

Załącznik 4. Opis przedmiotu zamówienia Polski Holding Hotelowy

§1

Polski Holding Hotelowy sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie Oddział Hotel Hampton by Hilton Warsaw Airport z siedzibą w Warszawie, ul. Komitetu Obrony Robotników 39F, 02-148 Warszawa wraz z Polski Holding Hotelowy sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie Oddział Food&Catering Services z siedzibą w Warszawie, ul. Komitetu Obrony Robotników 39G, 02-148 Warszawa i budynkiem biurowym Biura Zarządu Polski Holding Hotelowy sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie, ul. Komitetu Obrony Robotników 39G, 02-148 Warszawa

Budynek hotelowy z częścią biurową oraz kuchnią Oddział Food and Catering Services zlokalizowany na terenie dz. ewid. nr 9/3 z obrębem 2-06-07 przy ul. Komitetu Obrony Robotników 39F i 39G w Warszawie oraz wolnostojącej stacji transformatorowej SN (PZO), zlokalizowanej na terenie dz. ewid. nr 9/9 z obrębem 2-06-07.

Księga Wieczysta: KW WA1M/00319487/0

Kategoria obiektu: XIV, XVI, XVII

Parametry inwestycji:

Powierzchnia zabudowy - 1.221m²
Powierzchnia użytkowa - 6.718m²
Kubatura - 36.234m²
Liczba kondygnacji nadziemnych - 5

Budynek wykonany w konstrukcji żelbetowej, monolitycznej, słupowo-płytowej.

L.p.	Zakres czynności	rodzaj/nazwa systemu/urządzenia	ilość urządzeń/systemów	Częstotliwość wymaganych przeglądów
1.	Agregaty wody lodowej	wentylacja, chłodzenie, ogrzewanie	2	2x/rok
2.	Drycoolery	wentylacja, chłodzenie, ogrzewanie	3	2x/rok
3.	Klimakonwektory	wentylacja, chłodzenie, ogrzewanie	160	2x/rok
4.	Pompy obiegowe	wentylacja, chłodzenie, ogrzewanie	1 komplet	1x/rok
5.	Centrale wentylacyjne	wentylacja, chłodzenie, ogrzewanie	8	2x/rok
6.	Nawilżacze	wentylacja, chłodzenie, ogrzewanie	3	2x/rok
7.	kurtyny powietrzne	wentylacja, chłodzenie, ogrzewanie	2	1x/rok
8.	Klimatyzatory split	wentylacja, chłodzenie, ogrzewanie	5	2x/rok

9.	Węzeł cieplny	wentylacja, chłodzenie,ogrzewanie	1	1x/rok
10.	Czyszczenie wentylacji tłuszczowej	wentylacja, chłodzenie,ogrzewanie	2	1x/rok
11.	Rozdzielnia główna n/n	instalacje elektryczne	1	1x/rok
12.	Transformatory	instalacje elektryczne	1	1x/rok
13.	Rozdzielnia S/N	instalacje elektryczne	1	1x/rok
14.	Inst. Odgromowa	instalacje elektryczne	1	1x/rok
15.	Wyłącznik prądu p.poż.	instalacje elektryczne	1	1x/rok
16.	Pomiary elektryczne mokre	instalacje elektryczne	1	1x/rok
17.	SZR	instalacje elektryczne	1	1x/rok
18.	Rozdzielnice piętrowe	instalacje elektryczne	19	1x/rok
19.	Badanie sprzętu dielektrycznego	instalacje elektryczne	1 komplet	zgodnie z przepisami
20.	Oświetlenie wewnętrzne i zewnątrzne	instalacje elektryczne	1 komplet	1x/rok
21.	Podgrzewanie wjazdu do garażu	instalacje elektryczne	1	2x/rok
22.	BMS	instalacje niskoprądowe	1	1x/rok
23.	System parkingowy	instalacje niskoprądowe	1	1x/rok
24.	CCTV	instalacje niskoprądowe	1	1x/rok
25.	Kontrola dostępu	instalacje niskoprądowe	1	1x/rok
26.	Interkom	instalacje niskoprądowe	1	1x/rok
27.	System antywłamaniowy	instalacje niskoprądowe	1	1x/rok
28.	SSP	instalacje p.poż	4 centrale/528 czujek/32 ROP	4x/rok
29.	Instalacja tryskaczowa	instalacje p.poż	1	DTR
30.	Pompa pożarowa i jokey	instalacje p.poż	1	DTR
31.	System oddymiania	instalacje p.poż	2	1x/rok
32.	Klapy pożarowe	instalacje p.poż	351	2x/rok

33.	System DSO	instalacje p.poż	2	2x/rok
34.	System detekcji gazu CO i LPG	instalacje p.poż	1	1x/rok
35.	Gaśnice	instalacje p.poż	22	1x/rok
36.	Hydranty	instalacje p.poż	20	1x/rok
37.	System gaszenia okapów Ansul	instalacje p.poż	1 Komplet	1x/rok
38.	Oświetlenie ewakuacyjne	instalacje p.poż	1 komplet	1x/rok
39.	Drzwi, grodzie ppoż i bramy pożarowe	instalacje p.poż	1 Komplet	1x/rok
40.	Separator ropopochodny z pompą	instalacje sanitarne	1	4x/rok
41.	Separator tłuszczu	instalacje sanitarne	1	4x/rok
42.	Zestaw hydroforowy	instalacje sanitarne	1	1x/rok
43.	SUW	instalacje sanitarne	1	4x/rok
44.	Przepompownia sieci kanalizacyjnej	instalacje sanitarne	1	1x/rok
45.	Zbiornik retencyjny z pompami	instalacje sanitarne	1	4x/rok
46.	Generator dwutlenku chloru	instalacje sanitarne	1	1x/rok
47.	Stacja zmiękczenia wody	instalacje sanitarne	1	4x/rok
48.	Serwis odwodnień dachowych	instalacje sanitarne	1 komplet	1x/rok
49.	Serwis odwodnień garaż i teren zew.	instalacje sanitarne	1 Komplet	2x/rok
50.	Brama wjazdowa do garażu	Elementy budynku	komplet	1x/rok
51.	Szlabany	Elementy budynku	komplet	2x/rok
52.	Drzwi przesuwne	Elementy budynku	komplet	2x/rok
53.	Dach + spusty, rynny	Elementy budynku	komplet	1x/rok
54.	Windy	Elementy budynku	3	12x/rok
55.	Przegląd stolarki obiektu	Elementy budynku	komplet	2xrok
56.	Deratyzacja	pozostałe	1	12x/rok

57.	Przeгляд budowlany	pozostałe	komplet	1x/rok
58.	Przeгляд kominiarski	pozostałe	komplet	1x/rok
59.	wentylatory wywiewne i nawiewne bytowe	wentylacja, chłodzenie,ogrzewanie	komplet	1x/rok
60.	klimatyzacja precyzyjna	wentylacja, chłodzenie,ogrzewanie	komplet	2x/rok
61.	sprzęt dielektryczny	instalacje elektryczne	komplet	2x/rok
62.	system przewietrzania (wentylatory strumieniowe w garażu)	wentylacja, chłodzenie,ogrzewanie	komplet	1x/rok
63.	separator ropopochodny	instalacje sanitarne	2 szt.	wg potrzeb nie rzadziej niż 1 raz w roku
64.	zawór antyskażeniowy	instalacje sanitarne	komplet	1x/rok
65.	okap kuchenny - hotel	wentylacja, chłodzenie,ogrzewanie	1 szt.	1x/rok
66.	okap kuchenny - catering	wentylacja, chłodzenie,ogrzewanie	4 szt.	1x/rok
67.	urządzenia chłodnicze gastronomiczne - hotel	pozostałe	1 kpl.	2x/rok
68.	urządzenia chłodnicze gastronomiczne- catering	pozostałe	1 kpl.	2x/rok
69.	Bateria kondensatorów	instalacje elektryczne	komplet	1x/rok

§2

Polski Holding Hotelowy sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie Oddział Hotel Hampton by Hilton Gdańsk Airport z siedzibą w Gdańsku, ul. Juliusza Słowackiego 220, 80-298 Gdańsk

Budynek hotelowy wraz z urządzeniami budowlanymi zlokalizowany na terenie dz. ewid. nr 1/9, 2, 20, 1/6, 1/7, 9/1, 10, 19/7, 19/8 z obrębem 24, przy ul. Słowackiego 220 w Gdańsku.

Kategoria obiektu: XIV

Parametry inwestycji:

Powierzchnia zabudowy	-	953 m ²
Powierzchnia użytkowa	-	4.360,69 m ²
Powierzchnia użytkowa parteru	-	835 m ²
Kubatura	-	16.242,18 m ³

Budynek wykonany w konstrukcji żelbetowej, monolitycznej, słupowo-płytowej.

L.p.	Zakres czynności	rodzaj/nazwa systemu/urządzenia	ilość urządzeń/systemów	Częstotliwość wymaganych przeglądów
1.	Agregaty wody lodowej	wentylacja, chłodzenie, ogrzewanie	2	2x/rok
2.	Drycoolery	wentylacja, chłodzenie, ogrzewanie	2	2x/rok
3.	Klimakonwektory	wentylacja, chłodzenie, ogrzewanie	142	2x/rok
4.	Pompy obiegowe	wentylacja, chłodzenie, ogrzewanie	komplet	1x/rok
5.	Centrale wentylacyjne	wentylacja, chłodzenie, ogrzewanie	5	2x/rok
6.	Nawilżacze	wentylacja, chłodzenie, ogrzewanie	2	2x/rok
7.	kurtyny powietrzne	wentylacja, chłodzenie, ogrzewanie	1	1x/rok
8.	Klimatyzatory split	wentylacja, chłodzenie, ogrzewanie	3	2x/rok
9.	Węzeł cieplny	wentylacja, chłodzenie, ogrzewanie	1	1x/rok
10.	Kontrola zaworów bezpieczeństwa	wentylacja, chłodzenie, ogrzewanie	komplet	1x/rok
11.	Rozdzielnia główna n/n	instalacje elektryczne	1	1x/rok
12.	Transformatory	instalacje elektryczne	2	1x/rok

13.	Rozdzielnia S/N	instalacje elektryczne	2	1x/rok
14.	Inst. Odgromowa	instalacje elektryczne	1	1x/rok
15.	Wyłącznik prądu p.poż.	instalacje elektryczne	2	1x/rok
16.	Pomiary elektryczne w skład pomiarów wchodzi obwody elektryczne wbudowane w pomieszczeniach kuchennych i technicznych posiadających kratki ściekowe	instalacje elektryczne	komplet	1x/rok
17.	SZR	instalacje elektryczne	1	1x/rok
18.	Rozdzielnice piętrowe	instalacje elektryczne	15	1x/rok
19.	Badanie sprzętu dielektrycznego	instalacje elektryczne	komplet	2x/rok
20.	Oświetlenie wewnętrzne i zewnętrzne	instalacje elektryczne	komplet	1x/rok
21.	BMS	instalacje niskoprądowe	1	1x/rok
22.	System parkingowy	instalacje niskoprądowe	1	1x/rok
23.	CCTV	instalacje niskoprądowe	1	1x/rok
24.	Kontrola dostępu	instalacje niskoprądowe	1	1x/rok
25.	Interkom	instalacje niskoprądowe	1	1x/rok
26.	System antywłamaniowy	instalacje niskoprądowe	1	1x/rok
27.	SSP	instalacje p.poż	1	4x/rok
28.	System oddymiania	instalacje p.poż	1	1x/rok
29.	Klapy pożarowe	instalacje p.poż	komplet	2x/rok
30.	System DSO	instalacje p.poż	1	2x/rok
31.	Gaśnice	instalacje p.poż	24	1x/rok
32.	Hydranty	instalacje p.poż	14	1x/rok
33.	Oświetlenie ewakuacyjne	instalacje p.poż	komplet	2x/rok
34.	Drzwi i bramy pożarowe	instalacje p.poż	komplet	2x/rok

35.	Separator ropopochodny z pompą	instalacje sanitarne	1	4x/rok
36.	Separator tłuszczu	instalacje sanitarne	1	4x/rok
37.	Zestaw hydroforowy	instalacje sanitarne	1	1x/rok
38.	SUW	instalacje sanitarne	1 komplet	4x/rok
39.	zbiornik retencyjny z pompami	instalacje sanitarne	1	4x/rok
40.	Przepompownia sieci kanalizacyjnej	instalacje sanitarne	komplet	1x/rok
41.	Generator dwutlenku chloru	instalacje sanitarne	1	1x/rok
42.	Konserwacja odwodnień dachowych	instalacje sanitarne	komplet	1x/rok
43.	Konserwacja odwodnień terenu zew.	instalacje sanitarne	komplet	2x/rok
44.	Windy	elementy budynku	2	12x/rok
45.	Szlabany	elementy budynku	komplet	2x/rok
46.	Drzwi przesuwne	elementy budynku	komplet	2x/rok
47.	Dach+spusty, rynny	elementy budynku	komplet	1x/rok
48.	Deratyzacja	pozostałe	1	12x/rok
49.	Przeгляд budowlany	pozostałe	komplet	1x/rok
50.	Przeгляд kominiarski	pozostałe	komplet	1x/rok
51.	Stolarka i ślusarka wewnętrzna i zewnętrzna	Pozostałe	komplet	1x/rok
52.	Bateria kondensatorów	Instalacje elektryczne	komplet	1x/rok
53.	Wentylatory nawiewne i wyciągowe	Wentylacja, chłodzenie, ogrzewanie	komplet	1x/rok

Polski Holding Hotelowy sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie Oddział Best Western Hotel Jurata z siedzibą w Juracie, ul. Świętopełka 11, 84-141 Jurata

1) Budynek „Międzymorze”

Ośrodek wypoczynkowy składa się z dwu kondygnacyjnych, podpiwniczonych połączonych łącznikiem komunikacyjnym budynków o konstrukcji murowanej. Budynku „ Międzymorze” z garażem, stołówką i kotłownią oraz budynku „ Morze”

Powierzchnia użytkowa 1023,9m²

W tym piwnice 356,6m²

Parter 328,3m²

Piętro 339,0m²

Budynek dwu kondygnacyjny , podpiwniczony, murowany z dachem krytym papą.

W piwnicach znajduje się kotłownia olejowa, pomieszczenia socjalne, magazyny, dwie sale bilardowe, dwa pomieszczenia garażowe, na parterze zlokalizowano kuchnię. Na piętrze jest kawiarnia i sala konferencyjna, 5 pokoi mieszkalnych dla personelu.

2) Budynek „Międzymorze’

Powierzchnia użytkowa 1218,4m²

Budynek dwu kondygnacyjny podpiwniczony konstrukcja murowana, dach płaski, dwuspadowy, kryty papą

Obiekt jest wyposażony w 30 pokoi

3) Budynek „Zatoka’.

Liczba pokoi 45

Basen

Spa

Powierzchnia zabudowy 1101,22m²

Powierzchnia użytkowa 3273,90m²

Kubatura 16259,27 m³

Ilość kondygnacji 5

Dodatkowy technik będzie wykonywał wszelkie niezbędne prace w celu utrzymania obiektu (malowania, prace stolarskie, mechaniczne, ślusarskie, itp...) na polecenie dyrekcji obiektu. I taki ma być profil pracownika.

L.p.	Zakres czynności	rodzaj/nazwa systemu/urządzenia	ilość urządzeń/systemów	Częstotliwość wymaganych przeglądów
1.	Instalacje	wentylacja, chłodzenie, ogrzewanie	komplet	2x/rok
2.	VRF, agregat	wentylacja, chłodzenie, ogrzewanie	Komplet (81 klimatyzatorów)	2x/rok
3.	Pompy obiegowe	wentylacja, chłodzenie, ogrzewanie	komplet	1x/rok

4.	Centrala wentylacyjna	wentylacja, chłodzenie, ogrzewanie	komplet	2x/rok
5.	Kurtyny powietrzne	wentylacja, chłodzenie, ogrzewanie	1 szt.	1x/rok
6.	Klimatyzatory typu split/kaseta	wentylacja, chłodzenie, ogrzewanie	22 szt.	2x/rok
7.	Kotłownia wraz z kotłami	wentylacja, chłodzenie, ogrzewanie	Komplet (2 kotły Dietrich)	1x/rok
8.	Rozdzielnia główna nn	instalacje elektryczne	1 szt.	1x/rok
9.	Transformatory	instalacje elektryczne	1 szt.	1x/rok
10.	Rozdzielnia SN	instalacje elektryczne	1 szt.	1x/rok
11.	Inst. odgromowa	instalacje elektryczne	komplet	1x/rok
12.	Wyłącznik ppoż. prądu	instalacje elektryczne	3 szt.	1x/rok
13.	SZR	instalacje elektryczne	1 szt.	1x/rok
14.	Rozdzielnie piętrowe	instalacje elektryczne	Komplet	1x/rok
15.	Badania sprzętu dielektrycznego	instalacje elektryczne	Komplet	2x/rok
16.	Oświetlenie zewnętrzne i wewnętrzne	instalacje elektryczne	Komplet	1x/rok
17.	Agregat prądotwórczy	instalacje elektryczne	1 szt.	1x/rok
18.	Pomiary elektryczne mokre	instalacje elektryczne	Komplet	1x/rok
19.	CCTV	instalacje niskoprądowe	38 kamer 2 rejestratory	1x/rok
20.	Kontrola dostępu	instalacje niskoprądowe	Komplet	1x/rok
21.	Interkom	instalacje niskoprądowe	Komplet	1x/rok
22.	System antywłamaniowy	instalacje niskoprądowe	Komplet	1x/rok
23.	System telewizji pokojowej	instalacje niskoprądowe	Komplet	1x/rok
24.	SSP	instalacje p.poz	Komplet (Polon- 1 centrala, Bosch - 2 centrale)	4x/rok
25.	System oddymiania	instalacje p.poz	Komplet	1x/rok
26.	Klapy pożarowe	instalacje p.poz	Komplet	2x/rok

27.	System DSO	instalacje p.poż	23 syreny akustyczne	2x/rok
28.	Gaśnice	instalacje p.poż	40 szt.	1x/rok
29.	Hydranty	instalacje p.poż	24 szt.	1x/rok
30.	Oświetlenie ewakuacyjne	instalacje p.poż	komplet	2x/rok
31.	Drzwi pożarowe	instalacje p.poż	komplet	2x/rok
32.	Separator tłuszczu (z asenizacją)	instalacje sanitarne	1 szt.	4x/rok
33.	Separator odpadów ropopochodnych (z asenizacją)	instalacje sanitarne	1 szt.	4x/rok
34.	Zestaw hydroforowy	instalacje sanitarne	1 szt.	1x/rok
35.	Przepompownia sieci kanalizacyjnej	instalacje sanitarne	1 szt.	1x/rok
36.	Zbiornik retencyjny z pompami	instalacje sanitarne	1 szt.	4x/rok
37.	Generator dwutlenku chloru	instalacje sanitarne	1 szt.	1x/rok
38.	Stacja uzdatniania wody	instalacje sanitarne	komplet	4x/rok
39.	Stolarka okienna	Elementy budynku	komplet	2x/rok
40.	Drzwi przesuwne oraz ścianki mobilne Moveo	Elementy budynku	komplet	2x/rok
41.	Dach+spusty, rynny	Elementy budynku	komplet	1x/rok
42.	Windy	Elementy budynku	2 szt. (GMV Martini)	12x/rok
43.	Szlabany	Elementy budynku	komplet	2x/rok
44.	System automatycznych zamków hotelowych	Elementy budynku	komplet	1x/rok
45.	Automatyczna brama wjazdowa	Elementy budynku	komplet	2x/rok
46.	Przeгляд budowlany	pozostałe	komplet	1x/rok
47.	Przeгляд kominiarski	pozostałe	komplet	1x/rok
48.	Technologia basenu	pozostałe	komplet	2x/rok
49.	Technologia sauny	pozostałe	komplet	2x/rok
50.	Kręgielnia-Bowling + bieżące naprawy	pozostałe	komplet	1x/rok
51.	Plac zabaw i boisko	pozostałe	komplet	1x/rok

BUDYNEK HOTELOWY MOXY WRAZ Z NIEZBĘDĄ INFRASTRUKTURĄ I WEWNĘTRZNĄ INSTALACJĄ GAZOWĄ NA TERENIE PORTU LOTNICZEGO POZNAŃ – ŁAWICA W POZNANIU przy ul. Bukowskiej 285, na dz. ew. nr 56/14 oraz 25/9 obręb: Ławica II (0023), jedn. ewiden. Miasto Poznań (306401_1) Kategoria budynku: XIV

PARAMETRY TECHNICZNE

Powierzchnie i kubatury

LP.	DANE	WARTOŚCI LICZBOWE
1	Powierzchnia zakresu opracowania –terenu inwestycji	6 976,00 m²
2	Powierzchnia zabudowy w tym: hotelu w tym luk trafo	1087,13 m² 1077,89 m ² 9,24 m ²
3	Powierzchnia całkowita (hotel) w tym: podziemna nadziemna	5 349,72 m² 307,23 m ² 5042,49 m ²
5	Powierzchnia netto (hotel)	4185,10m²
6	Powierzchnia użytkowa (hotel)	2990,51m ²
7	Powierzchnia usługowo-techniczna (hotel)	282,92 m ²
8	Powierzchnia ruchu (hotel)	911,67 m ²
11	Kubatura brutto (hotel) w tym: podziemna nadziemna	19 342,80 m³ 1325,28 m ³ 18017,52 m ³
13	Liczba kondygnacji naziemnych	5
14	Liczba kondygnacji podziemnych	1
15	Liczba pokoi hotelowych	120
16	Liczba miejsc postojowych (sam osobowe) na parkingu w tym: typowych dla niepełnosprawnych Liczba miejsc dla autokaru	89 87 2 1

W budynku znajduje się 120 pokoi hotelowych 118 pokoi standardowych oraz 2 pokoje dla osób niepełnosprawnych, które zlokalizowano na piątej kondygnacji. Na tym poziomie zgodnie z wymaganiami standardu Moxy zlokalizowano w obszarze klatki schodowej miejsce dla oczekiwania osoby niepełnosprawnej w czasie pożaru.

Każdy pokój wyposażono w blok sanitarny wyposażony w umywalkę, prysznic, miskę ustępową.

Większość urządzeń dla obsługi technicznej i instalacyjnej znajduje się na dachu budynku. Zlokalizowano tam także kotłownię gazową. Na kondygnacji podziemnej znajduje się hydrofornia i przyłącze wody, stacja uzdatniania wody, separator tłuszczu i pomieszczenie rozdzielni elektrycznej oraz pomieszczenie UPS i trafostacja z rozdzielniami. We wnęce zlokalizowano także miejsca na przyłącze teletechniczne dla operatora.

Instalacje

1. INSTALACJE SANITARNE WOD- KAN
2. INSTALACJA KANALIZACJI TŁUSZCZOWEJ
3. INSTALACJA SKROPLIN CPVC
4. INSTALACJA KANALIZACJI DESZCZOWEJ
5. INSTALACJE SANITARNE CO I CT
6. INSTALACJA I KOTŁOWNIA GAZOWA
7. INSTALACJE SANITARNE HVAC
8. INSTALACJA WENTYLACJIMECHANICZNEJ WYWIEWNEJ I NAWIEWNO-WYWIEWNEJ
9. INSTALACJA KLIMATYZACJI
10. INSTALACJA WODY LODOWEJ
11. INSTALACJE ELEKTRYCZNE

12. INSTALACJE TELETECHNICZNE

Szczegółowe wykazy systemów i urządzeń w Hotelu Moxy Poznań Airport.

	Rodzaj czynności	rodzaj/nazwa systemu/urządzenia	ilość urządzeń/sytemów	częstotliwość przeglądów/konserwacji na rok	Dodatkowe informacje
1.	Przeгляд SAP (Bosch)	p.poż	1 system(dwa panele)	4 raz do roku 25%	Jest podpisana umowa ramowa z certyfikowaną firmą na przeprowadzanie testów
2.	Przeгляд gaśnic	p.poż	24	1 raz do roku	
3.	Grodzie dymne	p.poż	3	1 raz do roku	
4.	Badanie hydrantów	p.poż	11	1 raz do roku	
5.	System gaszenia okapów (Ansul)	p.poż	1 system	1 raz do roku	
6.	Sytem oddymiania grawiracyjnego (AFG)	p.poż	2 klatki	1 raz do roku	
7.	Automat do otwierania drzwi dla niepełnosprawnych	p.poż	1	1 raz do roku	
8.	DSO (Bosch)	p.poż	1 system	1 raz do roku	Podpisana umowa
9.	Detektor gazu GAZEX	p.poż	1 system	1 raz do roku	Podpisana umowa
10.	Wyłącznik PWP	p.poż	2	1 raz do roku	Podpisana umowa
11.	Kłapy p.poż Typ BFL24-T (SMAY)	p.poż	322	1 raz do roku	Podpisana umowa
12.	Gazowy kocioł kondensacyjny Logano plus KB372 (Buderus)	CO/CT	2	2 raz do roku	
13.	Stacja wody zdeminalizowane j do uzupełniania CO/CT Inwater	CO/CT	1	1 raz do roku	
14.	Pompy obiegowe/ładujące Grundfos	CO/CT	14	2 raz do roku	
15.	Grzejniki rurowe	CO/CT	28	1 raz do roku	
16.	Zawory bezpieczeństwa SYR 1915 2,5 Bar, 1915 3 Bar, 2115 6 bar	CO/CT	3	1 raz do roku	
17.	Układ do automatycznego uzupełniania inapełniania	CO/CT	1	1 raz do roku	

	inst.grzewczych Fillcontrol Plus Compact (Reflex)				
18.	Pompownia sanitarna PS (Proinvest)	wodno / kanalizacyjny	1	1 raz do roku	
19.	Pompownia deszczowa PD (Proinvest)	wodno / kanalizacyjny	1	1 raz do roku	
20.	Separator substancji ropopochodnych z osadnikiem ESL-ZH (Ecol-Unicon)	wodno / kanalizacyjny	1	1 raz do roku	
21.	Studnie kanalizacyjne z wpustami(Diamir)	wodno / kanalizacyjny	15	1 raz do roku	
22.	Kratki/Koryta odwodnieniowe (Parking I dach)	wodno / kanalizacyjny	Komplet	2 raz do roku	
23.	Stacje uzdatniania wody INWATER	wodno / kanalizacyjny	3	2 raz do roku	
24.	Zestaw hydroforowy Hydro Multi-E3 CRE 10-5	wodno / kanalizacyjny	1	1 raz do roku	
25.	Separator tłuszczu EsyClen Mix D+S NS 3 (Kessel)	wodno / kanalizacyjny	1	2 raz do roku	
26.	Stacja podgrzewania CWU Logalux FS40 E Buderus	wodno / kanalizacyjny	2	2 raz do roku	
27.	Pompy zatapialne UniliftKP 150-A1	wodno / kanalizacyjny	3	2 raz do roku	
28.	Pompa zatapialna Furia	wodno / kanalizacyjny	1	2 raz do roku	
29.	Zawór antyskarzeniowy BA_BM Socla	wodno / kanalizacyjny	1	1 raz do roku	
30.	Pompa cyrkulacyjna Stratos Maxo -Z 25/0,5-12 PN10	wodno / kanalizacyjny	1	1 raz do roku	
31.	Transformatory główne	Elektryczne	2	2 razy do roku	Jest podpisana umowa ramowa z certyfikowan ą firmą na przeprowadz anie testów i pomiarów
32.	Stacja Sredniego napięcia (Szneider)	Elektryczne	2	1 raz do roku	Podpisana umowa

33.	Rozdzielnice RG i RGP (Szhneider)	Elektryczne	2	1 raz do roku	Podpisana umowa
34.	Rozdzielnica NN (Szhneider)	Elektryczne	1	1 raz do roku	Podpisana umowa
35.	Główny wyłącznik prądu	Elektryczne	4	1 raz do roku	Podpisana umowa
36.	Oświetlenie awaryjne/ewakuacyjne (Hybryd)	Elektryczne	1 system	1 raz do roku	Zamawiający wymaga przeglądów producenckich
37.	Oświetlenie	Elektryczne	1 system	1 raz do roku	
38.	CCTV	niskoprądowe	1 system	2 razy do roku	
39.	System elektronicznych zamków hotelowych	niskoprądowe	2 system	Zgodnie z DTR	
40.	System KD	niskoprądowe	1 system	Zgodnie z DTR	
41.	System przywołania	niskoprądowe	1 system	1 raz do roku	
42.	Grzejniki elektryczne	Elektryczne	100	1 raz do roku	
43.	System parkingowy(szlabany	Elektryczne	komplet	raz do roku	
44.	Kable grzewcze	Elektryczne	1 komplet	2 raz do roku	
45.	Instalacja domofonowa	niskoprądowe	1 Komplet	Zgodnie z DTR	
46.	UPS (Delta Power)	Elektryczne	1	1 raz do roku	
47.	Instalacja telefoniczna/internetowa	niskoprądowe	1 Komplet	Zgodnie z DTR	
48.	System telewizji hotelowej	Elektryczne	1 Komplet	Zgodnie z DTR	
49.	Agregat wody lodowej typ NEOSYS NAC 340D NM6MS (Lenox)	klimatyzacja i wentylacja	1	2 raz do roku	Zamawiający wymaga przeglądów producenckich
50.	Klimakonwektory LSNA 441, 740,940 (Lenox)	klimatyzacja i wentylacja	139	2 razy do roku	
51.	Jednostka zewnętrzna VRF ARGUM080LTE5 (LG)	klimatyzacja i wentylacja	1	2 razy do roku	
52.	Jednostka wewnętrzna VRF LG ARNU07GSJC4, ARNU12GSJC4, ARNU18GVIA4	klimatyzacja i wentylacja	7	2 razy do roku	
53.	Moduł Modbus TCP/IP, PQNFB17CO	klimatyzacja i wentylacja	7	2 razy do roku	

54.	Centrale wentylacyjne (Frapol)	klimatyzacja i wentylacja	6	2 raz do roku	
55.	Wentylatory	klimatyzacja i wentylacja	10	1 raz do roku	
56.	System AKP i BMS (Proeko)	Automatyka	1 system	1 raz do roku	Zamawiający wymaga przeglądów producenckich
57.	Przeгляд budowlany	pozostałe	komplet	1 raz do roku	
58.	Przeгляд kominiarski	pozostałe	komplet	1 raz do roku	
59.	Konserwacja wind (OTIS)	pozostałe	2	12 razy do roku	Podpisana umowa
60.	Drzwi obrotowe (Dormakaba)	pozostałe	1	2 raz do roku	Podpisana umowa
61.	Drzwi drewniane (Dewro)	pozostałe	277	1 raz do roku	
62.	Drzwi stalowe (DFM)	pozostałe	18	1 raz do roku	
63.	System asekuracji na dachu (Protekt)	pozostałe	1	1 raz do roku	Zamawiający wymaga przeglądów producenckich
64.	Zawór elektromagnetyczny	gaz	1	1 raz do roku	
65.	Osprzęt Kuchenny	Technologia Kuchni	1 komplet	zgodnie z DTR	

Wykaz elementów wbudowanych w Moxy Poznań Airport

Lp.	Nazwa elementu	Jednostka	Ilość
INSTALACJE TELETECHNICZNE WEWNĘTRZNE			
System SSP			
1	Centrala kompletna z wyposażeniem i akumulatorami	kpl	1
2	Zdalna klawiatura PL	szt	1
3	Punktowa czujka dualna optyczna/dymu	szt	286
4	Czujka punktowa dualna optyczna/termiczna	szt	48
5	Wskaźnik zadziałania czujki	szt	145
6	Ręczny ostrzegacz pożarowy, wewnętrzny, działanie pośrednie (typ B), koloru czerwonego	szt	22
7	Czujka zasysająca dymu z możliwością podłączenia jednej rurki próbkującej kompletnej z zestawem rurek i osprzętem	kpl	5
8	Czujka zasysająca dymu z możliwością podłączenia dwóch rurek próbkujących komplet z zestawem rurek i osprzętem	kpl	1
9	Moduł interfejsowy z 8 nadzorowanymi wejściami i jednym wyjściem przekaźnikowym	szt	76
10	Moduł interfejsowy z 1 wyjściem przekaźnikowym wraz z obudową	szt	4
11	Moduł interfejsowy z 2 wyjściami przekaźnikowymi (230V),	szt	5
12	Moduł interfejsowy z 8 wyjściami przekaźnikowymi	szt	17

13	Zasilacz buforowy do urządzeń pożarowych 24VDC/7A z akumulatorami 28Ah	kpl	21
14	Zasilacz buforowy do urządzeń pożarowych 24VDC/7A z akumulatorami 40Ah	kpl	1
15	Zasilacz buforowy do urządzeń pożarowych 24VDC/2A z akumulatorami 18Ah	kpl	1
16	Centrala zamknięć ogniowych (drzwi)	kpl	3
17	Przycisk przerywający do centrali zamknięć ogniowych	szt	7
18	Chwytek elektromagnetyczny drzwiowy	kpl	7
19	System oddymiania grawitacyjnego klatek schodowych		
20	Centrala oddymiania kompaktowa 8A	szt	2
21	Moduł impulsu dla central kompaktowych	szt	2
22	Moduł dwóch przekaźników bezpotencjałowych NO/NC – alarm + uszkodzenie	szt	2
23	Przycisk oddymiania w obudowie aluminiowej w kolorze pomarańczowym z przyciskiem do wentylacji	szt	6
24	Akumulator 12 V/3,2 –3,4Ah	szt	4
25	System DSO i audio		
26	LBC3018/01 - GŁOŚNIK ŚCIENNY TYPU EVAC W METALOWEJ OBUDOWIE 6W	kpl	25
27	LC1-UM06E8 GŁOŚNIK SUFITOWY 6W	szt	164
28	LC1-MFD METALOWA KOPUŁA	szt	164
29	LBC3200/00 - KOLUMNY GŁOŚNIKOWE 'Line Array' 45/30W, 60 * 8 cm	szt	4
30	LBC3432/03 - PROJEKTOR DŹWIĘKU	szt	2
31	PVA-4CR12 KONTROLER SYSTEMOWY	szt	1
32	PVA-4R24 ROUTER	szt	1
33	PVA-1WEOL PŁYTKA KOŃCA LINII (20kHz)	szt	20
34	PVA-2P500 WZMACNIACZ 2x500W	szt	3
35	PVA-15CST STACJA WYWOŁAWCZA	szt	2
36	PVA-20CSE Rozszerzenie stacji wywoławczej 20 przycisków	szt	2
37	PVA-1KS Blokada stacji wywoławczej	szt	2
38	PVA-1EB Przycisk alarmowy stacji wywoławczej	szt	2
39	KB-0251 obudowa modułu końca linii	szt	20
40	ZDSO400E-Ak3 system zasilania awaryjnego dla czasu podtrzymania 24h	kpl	1
41	Głośnik ścienny ECLER eAmbit 106	szt	15
42	Głośniki sufitowe ECLER IC8	szt	3
43	Kolumna niskotonowa ECLER Arquis SB10	szt	2
44	Głośnik sufitowy wodoodporny AMC WP5	szt	2
45	Transformator 100V AMC TR30	szt	2
46	Procesor dźwięku BIAMP TesiraFORTE AI	szt	1
47	Sterownik ścienny BIAMP TEC-1	szt	2
48	Wzmacniacz ECLER eHSA 4-150	szt	2
49	Wzmacniacz kolumn niskotonowych ECLER eLPA 2-950	szt	1
50	Przyłącze ściennie AVSMART	szt	1
51	System Kontroli Dostępu i SSWiN		
52	Czytnik zbliżeniowy wew./zew.	szt	4
53	Czytnik zbliżeniowy wew./zew. z klawiaturą	szt	1
54	Czytnik zbliżeniowy wew./zew. dalekiego zasięgu	szt	2

55	Kontroler drzwi (1-2 drzwi). Metalowa obudowa zawiera: moduł kontrolera KT300 z podstawową pamięcią RAM (8000 kart i 5000 zdarzeń), transformator sieciowy 230V/16V AC 100VA zasila moduł kontrolera oraz dodatkowy zasilacz 1A 12 VDC do zamków elektrycznych, miejsce na akumulator 7Ah. Współpracuje z programami EntraPass SE, CE, GE	kpl	5
56	E-SPE-V6-DVD - podstawowy pakiet oprogramowania zawierający: - program na 1 stację administratora - 1 bramka GSI (64 kontrolery)	kpl	1
57	Przycisk wyjścia natynkowy	szt	5
58	Przycisk wyjścia ewakuacyjnego. Dwie pary styków NO/C/NC (zielony, wciskany - resetowalny), polskie opisy	szt	5
59	Elektrozaczep rewersyjny NO niskoprądowy, wąski (16 mm), 12V DC, 200mA	szt	5
60	Listwa elektrozaczepu płaska krótka z wyslizgiem 130x25x3mm (stal nierdzewna)	szt	5
61	Konwerter (USB-RS485)	szt	1
62	Kontaktron do monitorowania stanu drzwi	szt	12
63	Moduł 8 linii dozorowych (magistrala COMBUS)	szt	1
64	Moduł 4 przekaźników (magistrala COMBUS)	szt	1
65	Klawiatura LCD (magistrala COMBUS)	szt	1
66	Przycisk napadowy średni z pamięcią	szt	3
67	Radiolinia 1 kanał/1 pilot, zasięg 200 m	kpl	4
68	System elektronicznych zamków hotelowych		
69	Elektroniczny zamek hotelowy do drzwi K1	kpl	100
70	Elektroniczny zamek hotelowy do drzwi K2	kpl	39
71	Moduł BLE do zamka	szt	139
72	Programator kart RFID	szt	1
73	Oprogramowanie Saflok System S6000 z programatorem HH6, bazą danych o interfejsem do POS i PMS	szt	1
74	Montaż	kpl	1
75	System CCTV		
76	Kamera IP zew. typu bullet,	kpl	10
77	Kamera IP wew. typu dome	kpl	17
78	Rejestrator IP 4 x 2TB, 32 kanały	kpl	1
79	Stacja robocza - standardowa wydajność	kpl	1
80	Karta graficzna NVIDIA Quadro K2200 4GB	szt.	1
81	Monitor LED wysokiej rozdzielczości, 21.5"	szt.	2
82	Switch Zyxel 24xGb PoE 4xRJ45/SFP 2xSFP	szt.	2
83	Instalacja domofonowa		
84	Instalacja domofonowa z oprzewodowaniem	kpl	1
85	Montaż	kpl	1
86	Okablowanie strukturalne i telefony		
87	Centrala telefoniczna	kpl	1
88	Zasilanie awaryjne do centrali	kpl	1
89	Telefon systemowy	kpl	5
90	Telefon Slican	kpl	4
91	Telefon w pokoju gości	kpl	100
92	Access Point w korytarzu	kpl	22

93	Access Point w pokoju gości	kpl	50
94	Przełącznik HP	kpl	5
95	Konwerter Copper/Fiber	kpl	8
96	Gniazda RJ45 (pokoje hotelowe) p/t,	kpl	98
97	Gniazda RJ45 (przestrzenie ogólne z wyjątkiem puszek podłogowych) podwójne,	kpl	6
98	Szafa rack 42U MDF/IDF wyposażone wg schematów	kpl	7
99	Okablowanie światłowodowe uniwersalne OM3 4 włóknowe SM	mb	250
100	Gniazda RJ45 (przestrzenie ogólne z wyjątkiem puszek podłogowych) podwójne, białe (natynkowe)	kpl	5
101	Gniazda RJ45 (recepcja i bar) podwójne	kpl	7
102	System telewizji hotelowej		
103	Telewizor HDTV 46÷47" smart tv współpracujący z systemem telewizji hotelowej	szt.	101
104	Matryca HDTV 55" 24/7 - media wall	szt.	4
105	Player dla matrycy media wall	szt.	1
106	Telewizor HDTV 60" pok. Konferencyjny 24/7 smart tv	szt.	1
107	Telewizor HDTV 46÷47" 24/7 z wbudowanym komputerem (przyłoty/odloty)	szt.	1
108	Stacja czołowa DVB-C	kpl	1
109	Gniazdo antenowe R-TV-SAT (pokoje hotelowe)	kpl	98
110	Pole antenowe, akcesoria, okablowanie	kpl	1
111	Projektor WUXGA ze wspornikiem montażowym	kpl	1
112	Ekran projekcyjny 16:10 do zabudowy 250x156, z silnikiem elektrycznym i przełącznikiem ściennym w komplecie	kpl	1
113	Gniazdo antenowe R-TV-SAT (antracyt, z wyj. puszek podłogowych)	kpl	3
114	System przyzywowy		
115	Zestaw dla 1 toalety dla niepełnosprawnych wg schematu	kpl	1
116	Zestaw dla 2 pokoi dla niepełnosprawnych wg schematu	kpl	2
117	Centrałka systemu przyzywowego w recepcji	kpl	1
118	Montaż	kpl	1
119	Pozostałe system teletechniczne		
120	System detekcji gazu w kotłowni	kpl	1
121			
122	Dźwigi osobowe		
123	Dźwig osobowy - 1000kg / 13 osób. Wyposażenie według specyfikacji	sztuk	1
124	Dźwig osobowy - 1600kg / 21 osób. Wyposażenie według specyfikacji	sztuk	1
125	SYSTEM BMS		
126	Rozdzielnica -1RBMS		
127	Sterowniki, zasilecze i moduły	kpl.	1
128	M-Bus / Modbus TCP - Converter	sztuk	1
129	Obudowa, wyposażenie i prefabrykacja rozdzielnicy	sztuk	1
130	Rozdzielnica 0RBMS		
131	Sterowniki, zasilecze i moduły I/O	kpl.	1
132	Obudowa, wyposażenie i prefabrykacja rozdzielnicy	sztuk	1
133	Rozdzielnica 1RBMS		
134	Sterowniki, zasilecze i moduły I/O	kpl.	1
135	Obudowa, wyposażenie i prefabrykacja rozdzielnicy	sztuk	1

136	Rozdzielnica 2RBMS		
137	Sterowniki, zasilecze i moduły	kpl.	1
138	Okablowanie (kable, przewody, trasy kablowe, ułożenie)	sztuk	1
139	Obudowa, wyposażenie i prefabrykacja rozdzielnicy	sztuk	1
140	Rozdzielnica 3RBMS		
141	Sterowniki, zasilecze i moduły	kpl.	1
142	Obudowa, wyposażenie i prefabrykacja rozdzielnicy	sztuk	1
143	Rozdzielnica 4RBMS		
144	Sterowniki, zasilecze i moduły	kpl.	1
145	Obudowa, wyposażenie i prefabrykacja rozdzielnicy	sztuk	1
146	Rozdzielnica 5RBMS		
147	Sterowniki, zasilecze i moduły	kpl.	1
148	Stacja pogodowa	kpl.	1
149	Obudowa, wyposażenie i prefabrykacja rozdzielnicy	sztuk	1
150	Stacja operatorska		
151	Licencja Enterprise Server i Workstation	kpl.	1
152	Obudowa, wyposażenie i prefabrykacja rozdzielnicy	sztuk	1
153	Serwer BMS	sztuk	1
154	Stacja operatorska	sztuk	1
155	FCU- KKx		
156	Regulator	sztuk	11
157	Kanałowy czujnik temperatury	sztuk	11
158	Obudowa, wyposażenie i prefabrykacja rozdzielnicy	sztuk	11
159	FCU- 3KKx		
160	Regulator	sztuk	4
161	Obudowa, wyposażenie i prefabrykacja rozdzielnicy	sztuk	4
162	Automatyka pokoi		
163	Sterownik komfortu	sztuk	106
164	Moduł pomieszczeniowy	sztuk	106
165	Aparatura kontrolno-pomiarowa(czujniki ruchu)	sztuk	106
166	Aparatura kontrolno-pomiarowa(czujniki ruchu)	sztuk	106
167	Obudowa, wyposażenie i prefabrykacja rozdzielnicy	sztuk	106
168	SYSYEM BMS		
169	Rozdzielnica RAHU1		
170	Sterowniki i moduły I/O	kpl.	1
171	Obudowa, wyposażenie i prefabrykacja rozdzielnicy	sztuk	1
172	Rozdzielnica RAHU2		
173	Sterowniki i moduły I/O	kpl.	1
174	Obudowa, wyposażenie i prefabrykacja rozdzielnicy	sztuk	1
175	Rozdzielnica RAHU3		
176	Sterowniki i moduły I/O	kpl.	1
177	Obudowa, wyposażenie i prefabrykacja rozdzielnicy	sztuk	1
178	Rozdzielnica RAHU4		
179	Sterowniki i moduły I/O	kpl.	1
180	Obudowa, wyposażenie i prefabrykacja rozdzielnicy	sztuk	1
181	Rozdzielnica RAHU5		

182	Sterowniki i moduły I/O	kpl.	1
183	Obudowa, wyposażenie i prefabrykacja rozdzielnicy	sztuk	1
184	Uruchomienia i programowanie	sztuk	1
185	Rozdzielnica RAHU6		
186	Sterowniki i moduły I/O	kpl.	1
187	Obudowa, wyposażenie i prefabrykacja rozdzielnicy	sztuk	1
188	Uruchomienia i programowanie	sztuk	1
INSTALACJE WODNO KANALIZACYJNE			
Kanalizacja sanitarna zewnętrzna			
1	Rura PVC S 160	m	27
2	Studzienka D=425	szt.	2
3	Rura PE DN 125	m	765
4	Przepompownia ścieków D=1200 z 2 pompami	szt.	1
5	Kanalizacja deszczowa zewnętrzna		
6	Studzienka z osadnikiem i wpustem drogowym	szt.	15
7	Korytko odwodnienia liniowego 150 dł. 1000mm	szt.	5
8	Korytko odwodnienia liniowego 150 dł. 500mm	szt.	1
9	Ruszt kratowy, stal ocynk. dł.500	szt.	1
10	Ruszt kratowy, stal ocynk. dł.1000	szt.	5
11	Studzienka D=1200	szt.	2
12	Studzienka D=1000	szt.	1
13	Studzienka D=425	szt.	15
14	Studzienka D=600	szt.	2
15	Przepompownia ścieków D=1200 z 2 pompami	szt.	1
16	Zbiornik wody deszczowej 105 m3	szt.	0
17	Separator substancji ropopochodnych (lamelowy z osadnikiem) firmy	szt.	1
18	Rura PE DN 125	m	300
19	Instalacja wodociągowa zewnętrzna		
20	Zasuwa dn80	szt.	1
21	Instalacja gazowa zewnętrzna		
22	Doprowadzenie wody do zaworów czerpalnych systemu nawadniania		
23	Rura PE 100 SDR17 40x2,4	m	208,00
24	Zawór czerpalny 1'	szt.	4,00
25	Złączka zacisk. GW 40x1"	szt.	4,00
26	Kolano PE100 DN40	szt.	8,00
27	Trójnik PE100 DN40	szt.	2,00
28	INSTALACJE SANITARNE WOD-KAN		
29	Instalacja wody ciepłej, zimnej, cyrukalcji i inst hydrantowej, przejścia p.poż		
30	Rury polipropylenowe 20x3,4	mb	1010
31	Rury polipropylenowe 25x4,2	mb	252
32	Rury polipropylenowe 32x5,4	mb	229
33	Rury polipropylenowe 40x6,7	mb	223
34	Rury polipropylenowe 50x8,3	mb	140
35	Rury polipropylenowe 63x10,5	mb	37,67
36	Rury polipropylenowe 75x12,5	mb	46,04

37	Rury polipropylenowe 90x15,0	mb	42,08
38	Rury stalowe ocynkowane DN50	mb	63
39	Rury stalowe ocynkowane DN40	mb	26
40	Rury stalowe ocynkowane DN25	mb	1
41	Rury stalowe ocynkowane DN32	mb	43
42	Rury stalowe ocynkowane DN65	mb	15
43	Rury stalowe ocynkowane DN80	mb	9
44	Urządzenia i armatura inst. wodnej		
45	Zestaw hydroforowy	szt	1
46	Zawór odcinający dn 20	szt	250
47	Zawór odcinający dn 25	szt	30
48	Zawór odcinający dn 32	szt	20
49	Zawór odcinający dn 40	szt	20
50	Zawór odcinający dn 50	szt	90
51	Zawór spustowy dn 20	szt	120
52	Zawór wielofunkcyjny MTCV	szt	18
53	Zawory odcinający dn 80	szt	2
54	Zawór MV300/MV100 DN40	szt	1
55	Zawór zwrotny antyskażeniowy EA 453 DN80	szt	1
56	Wodomierz MP-01-40 DN65 prod. ApatorPowogaz	szt	1
57	Stacja uzdatniania wody - zmiękczaczy wody 30x72 szt-3, system sterowania szt-1, filtr cząstek stałych szt-3	kpl	1
58	Wodomierz JC-SC-4V DN20 prod. ApatorPowogaz	szt	1
59	Zawór odcinający dn65	szt	2
60	Zawór odcinający dn100	szt	4
61	Filtr dn 100	szt	1
62	Filtr dn 65	szt	1
63	Zawór BABM dn20	szt	1
64	Urządzenia i armatura do inst. kanalizacji sanitarnej		
65	Wpust podłogowy fi75	szt	12
66	Wpust podłogowy KM200 D110 v2	szt	4
67	Zawór czerpalny dn20	szt	6
68	Separator tłuszczów	szt	1
69	Instalacja kanalizacji tłuszczowej		
70	Pompa zatapialna - WILO TMR-32-8	szt	1
71	Instalacja skroplin CPVC		
72	Rury CPVC fi 20	mb	362,7
73	Rury CPVC fi 25	mb	11,81
74	Rury CPVC fi 32	mb	3,5
75	Kształtki	kpl	1
76	Pompki do skroplin	szt	10
77	Rury CPVC fi 15	mb	13,83
78	Rury CPVC fi 40	mb	4,62
79	Instalacja kan. deszczowej		
80	Rury PEHD fi160	mb	121
81	Kształtki	kpl	1
82	Przejście p.poż fi 160 - Obejmy ogniochronne	szt	14

83	Wpust dachowy z PP 110 z elementem grzejnym	szt	5
84	Rury PVC-HT fi160	mb	40,81
85	Instalacje sanitarne CO I CT		
86	Instalacja CO		
87	Rury polipropylenowe PN20 20x3,4	mb	511
88	Rury polipropylenowe PN20 25x4,2	mb	70
89	Rury polipropylenowe PN20 32x5,4	mb	120,4
90	Rury polipropylenowe PN20 40x6,7	mb	85
91	Kształtki	kpl	1
92	Izolacja rur CO		
93	Izolacja rurociągów na śr 12-22 mm otulinami - gr 20mm	mb	511
94	Izolacja rurociągów na śr 22-35 mm otulinami - gr 30mm	mb	190,4
95	Izolacja rurociągów na śr 40 do 100 mm otulinami - gr 40mm i więcej	mb	85
96	Płaszcz z blachy kwasoodpornej	m2	20
97	Armatura, urządzenia i p.poż - instalacja CO		
98	Zawory kulowe DN 20 (odcinające)	szt	29
99	Zawory kulowe DN 32 (odcinające)	szt	18
100	Zawory kulowe DN 40 (odcinające)	szt	10
101	Zawory kulowe DN 50 (odcinające)	szt	10
102	Zawory odpowietrzające DN 20	szt	8
103	Zawory spustowe DN 20	szt	200
104	Zawory pod grzejniki dn16	szt	37
105	Grzejnik płytowy FCV22; H=600mm, L=1600mm prod.	szt	1
106	Grzejnik płytowy FCV11; H=600mm, L=400mm prod.	szt	4
107	Grzejnik typu Favier 2.5m	szt	2
108	Grzejnik typu Favier 3m	szt	4
109	Grzejnik typu Favier 4m	szt	3
110	Grzejnik płytowy FCV33; H=300mm, L=1000mm prod.	szt	2
111	Grzejnik płytowy FCV11; H=600mm, L=900mm prod.	szt	1
112	Grzejnik płytowy FCV11; H=600mm, L=700mm prod.	szt	3
113	Grzejnik płytowy FCV22; H=600mm, L=600mm prod.	szt	4
114	Grzejnik płytowy FCV11; H=600mm, L=500mm prod.	szt	6
115	Grzejnik płytowy FCV22; H=600mm, L=1100mm prod	szt	1
116	Grzejnik płytowy FCV22; H=600mm, L=1000mm prod.	szt	1
117	Grzejnik płytowy FCV11; H=600mm, L=600mm prod.	szt	13
118	Grzejnik łazienkowy elektryczny - Wetherby 400x800	szt	100
119	Przejście p.poż fi 40 - Obejmy ognioochronne	szt	3
120	Przejście p.poż fi 50 - Obejmy ognioochronne	szt	5
121	Grzejnik płytowy FCV22; H=300mm, L=2300mm prod.	szt	1
122	Zawór termostatyczny prosty z nastawą wstępną RA-N-P DN15 prod.	szt	9
123	Zawór odcinający kątowy, typ RLV-S DN15 prod.	szt	9
124	Instalacji CT		
125	Rury polipropylenowe PN20 20x3,4	mb	948
126	Rury polipropylenowe PN20 25x4,2	mb	334
127	Rury polipropylenowe PN20 32x5,4	mb	38
128	Rury polipropylenowe PN20 40x6,7	mb	54

129	Rury polipropylenowe PN20 50x8,3	mb	185
130	Rury polipropylenowe PN20 63x10,5	mb	50
131	Kształtki	kpl	1
132	Izolacja rur - instalacja CT		
133	Izolacja rurociągów na śr 12-22 mm otulinami - gr 20mm	mb	948
134	Izolacja rurociągów na śr 22-35 mm otulinami - gr 30mm	mb	372
135	Izolacja rurociągów na śr 40 do 100 mm otulinami - gr 40mm i więcej	mb	289
136	Kabel grzejny	mb	130
137	Armatura, urządzenia instalacji CT		
138	Zawory kulowe DN 15 (odcinające)	szt	110
139	Zawory kulowe DN 32 (odcinające)	szt	10
140	Zawory kulowe DN 40 (odcinające)	szt	10
141	Zawory kulowe DN 50 (odcinające)	szt	10
142	Zawory spustowe DN 15	szt	120
143	Zawory -B DN 15	szt	119
144	WILO Stratos 65/1-6 PN10	szt	1
145	WILO Stratos 40/1-4 PN10	szt	1
146	Układ mieszaczowy ciepła technologicznego do centrali AHU1	szt	1
147	Układ mieszaczowy ciepła technologicznego do centrali AHU2	szt	1
148	Układ mieszaczowy ciepła technologicznego do centrali AHU3	szt	1
149	Układ mieszaczowy ciepła technologicznego do centrali AHU4	szt	1
150	Układ mieszaczowy ciepła technologicznego do centrali AHU5	szt	1
151	Układ mieszaczowy ciepła technologicznego do centrali AHU6	szt	1
152	WILO Stratos 25/1-4 PN10	szt	1
153	WILO Stratos 25/1-6 PN10	szt	1
154	WILO Stratos-Z 30/1-12	szt	1
155	Zawory -B DN 25	szt	2
156	Zawory -B DN 32	szt	2
157	Zawory -B DN 40	szt	2
158	Zawory -B DN 50	szt	1
159	Połączenia elastyczne do klimakonwektorów	szt	200
160	Filtr dn 40	szt	1
161	Filtr dn 50	szt	2
162	Zawór zwrotny dn 40	szt	1
163	Zawór zwrotny dn 50	szt	2
164	Manometr tarczowy 0-6bar	szt	12
165	Termometr techniczny 0-100stC	szt	24
166	Kotłownia gazowa		
167	Kocioł gazowy (200)	szt	1
168	Kocioł gazowy (250)	szt	1
169	Filtr do gazu	szt	2
170	2-TTE pakiet językowy	szt	2
171	Hydr. Kłapa odcinająca DN65	szt	2
172	Neutralizator kondensatu Sanineutral	szt	1
173	Podgrzewacz wody z obudową	szt	2
174	Rura gazowa dn 65 stalowa	mb	40

175	Zawór elektromagnetyczny MAG3 DN65	szt	1
176	Ciśnieniowe naczynie przeponowe Refix N200 prod. Reflex	szt	1
177	Rozdzielacze MGV150	szt	1
178	Zawór bezpieczeństwa SYR 1915 1 1/4"	szt	2
179	Zabezpieczenie przed zanikiem wody SYR 933.1	szt	2
180	Kominy fi 250 z blachy kwasoodpornej izolowane 5 cm	szt	2
181	Detektor gazu gazex	szt	1
182	Ciśnieniowe naczynie przeponowe Refix DT80 10 bar DN65 PN16 prod. Reflex	szt	1
183	Trójdrogowy zawór mieszający z siłownikiem DN40 prod.	szt	1
184	Zawór bezpieczeństwa typ SYR 2115 (1")	szt	1
185	Stacja uzdatniania wody	szt	1
186	Zawór do automatycznego uzupełniania wody	szt	1
187	Stacja mieszania wody zimnej i ciepłej 1 1/4"	szt	1
188	Zawory -B DN 40	szt	1
189	Zawory -B DN 50	szt	1
190	Zawory -B DN 65	szt	1
191	Odpowietrznik automatyczny dn15	szt	12
192	Filtr dn40	szt	1
193	Filtr dn50	szt	1
194	Filtr dn65	szt	1
195	Manometr tarczowy 0-6bar	szt	3
196	Termometr techniczny 0-100stC	szt	6
197	INSTALACJE HVAC		
198	Rury, kanały wentylacyjne i izolacja		
199	Kanały i kształtki wentylacyjne z blachy stalowej,prostokątne,ocynkowane typu A/I	m2	1767,686
200	Kanały i kształtki wentylacyjne z blachy stalowej,okrągłe,ocynkowane typ Spiro	mb	2145,65
201	Izolacja cieplna ze skalnej wełny mineralnej z jednostronną okładziną z folii aluminiowej o grubości 40 mm	m2	2500
202	Izolacja cieplna ze skalnej wełny mineralnej z jednostronną okładziną z folii aluminiowej o grubości 100 mm (na dachu)	m2	462
203	Płaszcz z blachy (na dachu)	m2	462
204	Kanały i kształtki wentylacyjne z blachy ze stali kwasoodpornej, typ Spiro	m2	15
205	Izolacja p. poż EIS120 CONLIT PLUS 120 ALU	m2	28
206	Urządzenia i osprzęt		
207	Zawór wentylacyjny fi125 prod.	szt	215
208	Przepustnica okrągła fi100	szt	278
209	Nawiewnik wirowy okrągły 600x48 prod.	szt	24
210	Czerpnia ścienna 1000x1485 z siatką przeciw insektom prod.	szt	1
211	Czerpnia ścienna 1200x495 z siatką przeciw insektom prod.	szt	1
212	Czerpnia ścienna 1400x2310 z siatką przeciw insektom prod.	szt	1
213	Wyrzutnia ścienna 400x660 z siatką przeciw insektom prod.	szt	1
214	Wyrzutnia pochodniowa	szt	1
215	Wyrzutnia ścienna 800x1320 prod.	szt	1
216	Wyrzutnia ścienna 800x2310 prod.	szt	1
217	Krata 825x125 prod.	szt	9

218	Krata 1025x125 prod.	szt	100
219	Krata 825x225 prod.	szt	100
220	Nawiewnik szczelinowy; L=1000mm, n=3 prod.	szt	22
221	Kłapa ppoż. _ z siłownikiem fi100	szt	266
222	Kłapa ppoż. _ z siłownikiem fi125	szt	21
223	Kłapa ppoż. _ z siłownikiem fi160	szt	15
224	Kłapa ppoż. _ z siłownikiem fi200	szt	9
225	Kłapa p.poż. /900x335x375 z siłownikiem	szt	2
226	Kłapa p.poż. /400x400x375 z siłownikiem	szt	4
227	Kłapa p.poż. /250x200x375 z siłownikiem	szt	6
228	Wentylator dachowy :160L	szt	3
229	Wentylator dachowy :125L	szt	1
230	Wentylator dachowy :125H	szt	5
231	Nasada kominowa fi200 wraz z podstawą	szt	2
232	Centrala wentylacyjna AHU1 N-4600/W-4600 w obudowie standardowej	szt	1
233	Centrala wentylacyjna AHU2 N-5400/W-5400 w obudowie standardowej	szt	1
234	Centrala wentylacyjna AHU3 N-8040/W-6600 w obudowie standardowej	szt	1
235	Centrala wentylacyjna AHU4 N-3000/W-2680 w obudowie standardowej	szt	1
236	Centrala wentylacyjna AHU5 N-560/W-680 w obudowie standardowej	szt	1
237	Centrala wentylacyjna AHU6 N-1000/W-850 w obudowie standardowej	szt	1
238	Automatyka do central - 6 szafek zasilająco - sterujących, 6 kompletów automatyki - (sterowniki, zawory napędy, napędy przepustnic, czujniki, presostaty, frosty), 6 kompletów okablowania , oprogramowanie, montaż i uruchomienie central wentylacyjnych	kpl	1
239	Kłapa p.poż. /500x500x375 z siłownikiem	szt	1
240	Kłapa rewizyjna -200-100	szt	100
241	Prostokątny króciec elastyczny	szt	2
242	Przepustnica okrągła prod. typ fi315	szt	1
243	Przepustnica okrągła fi125	szt	57
244	Przepustnica okrągła fi160	szt	24
245	Przepustnica okrągła fi200	szt	37
246	Przepustnica okrągła fi250	szt	34
247	Przepustnica prostokątna jednopłaszczyznowa 400x225	szt	2
248	Przepustnica prostokątna jednopłaszczyznowa 400x250	szt	4
249	Przepustnica prostokątna jednopłaszczyznowa 600x180	szt	2
250	Przepustnica prostokątna wielopłaszczyznowa 400x345	szt	1
251	Przepustnica prostokątna wielopłaszczyznowa 600x675	szt	1
252	Krata 625x425 prod.	szt	1
253	Kratka 425x225 prod.	szt	6
254	Kratka 1025x225 prod.	szt	2
255	Nawiewnik okrągły fi200 prod.	szt	2
256	Wyrzutnia pochodniowa	szt	1
257	Wywiewtrzak dachowy cylindryczny fi160 wraz z podstawą	szt	2
258	Wywiewtrzak dachowy cylindryczny fi200 wraz z podstawą	szt	1
259	Wywiewtrzak dachowy cylindryczny fi300 wraz z podstawą	szt	3
260	Zawór wentylacyjny fi100 prod.	szt	11
261	Zawór wentylacyjny fi160 prod.	szt	12

262	Zawór wentylacyjny fi200 prod.	szt	4
263	Czerpnia ścienna 600x495 prod.	szt	1
264	Czerpnia ścienna 600x495 z przepustnicą prod.	szt	1
265	Czerpnia ścienna 600x600 prod.	szt	1
266	Wentylator kanałowy	szt	1
267	Węzeł pompowy wymiennika glikolowego Centrala AHU1	szt	1
268	Węzeł pompowy wymiennika glikolowego Centrala AHU2	szt	1
269	Urządzenia, armatura inst. klimatyzacji i wody lodowej		
270	Agregat wody lodowej	szt	1
271	Klimakonwektor kanałowy	szt	50
272	Klimakonwektor kanałowy	szt	50
273	Klimakonwektor kanałowy	szt	6
274	Klimakonwektor kanałowy	szt	10
275	Klimakonwektor kanałowy	szt	2
276	Klimakonwektor kanałowy	szt	1
277	Klimakonwektor kanałowy	szt	2
278	Klimakonwektor kasetonowy	szt	3
279	Rozdzielacz do instalacji wody lodowej DN150	szt	3
280	Połączenia elastyczne do klimakonwektorów	szt	248
281	Jednostka zewnętrzna	szt	1
282	Automatyczny zawór równoważący DN50 z siłownikiem	szt	4
283	Automatyczny zawór równoważący DN65 z siłownikiem	szt	1
284	Zawory równoważące dn20	szt	7
285	Zawory równoważące dn25	szt	4
286	Zawory odcinające DN 32	szt	4
287	Agregat chłodniczy do lad chłodniczych na poziomie 0	szt	1
	INSTALACJE ELEKTRYCZNE WEWNĘTRZNE		
	Rozdzielnice główne		
1	Rozdzielnica główna RG	kpl	1
2	Rozdzielnica główna RGP	kpl	1
3	Przeciwpożarowy Włacznik Prądu	kpl	2
4	Tablice elektryczne		
5	Tablica elektryczna TAB	kpl	1
6	Tablica elektryczna TA11	kpl	1
7	Tablica elektryczna TA12	kpl	1
8	Tablica elektryczna TA2	kpl	1
9	Tablica elektryczna TA3	kpl	1
10	Tablica elektryczna TA4	kpl	1
11	Tablica elektryczna TA5	kpl	1
12	Tablica elektryczna TUG	kpl	1
13	Tablica elektryczna TSERW	kpl	1
14	Tablica elektryczna TOCH	kpl	1
15	Tablica elektryczna TT2	kpl	1
16	Tablica elektryczna TT3	kpl	1
17	Tablica elektryczna TT4	kpl	1
18	Tablica elektryczna TT5	kpl	1

19	Tablica elektryczna TK	kpl	1
20	Rozdzielnica elektryczna TN21	kpl	1
21	Rozdzielnica elektryczna TN22	kpl	1
22	Rozdzielnica elektryczna TN31	kpl	1
23	Rozdzielnica elektryczna TN32	kpl	1
24	Rozdzielnica elektryczna TN41	kpl	1
25	Rozdzielnica elektryczna TN42	kpl	1
26	Rozdzielnica elektryczna TN51	kpl	1
27	Rozdzielnica elektryczna TN52	kpl	1
28	Tablica pokoju hotelowego	kpl	100
29	Szafa zasilająco sterownicza wentylacji RW1	kpl	1
30	Szafa zasilająco sterownicza wentylacji RW2	kpl	1
31	Bateria kondensatorów 1	kpl	1
32	Bateria kondensatorów 2	kpl	1
33	Instalacja oświetlenia podstawowego		
34	Oprawa (L1)	kpl	78
35	Oprawa (L1a)	kpl	9
36	Oprawa (L2)	kpl	53
37	Oprawa (L3)	kpl	16
38	Oprawa (L4a)	kpl	7
39	Oprawa (L4b)	kpl	2
40	Oprawa (L5)	kpl	9
41	Oprawa (L6)	kpl	18
42	Szynoprzewód oświetleniowy	kpl	6
43	Oprawa (L7)	kpl	9
44	Oprawa(L8)	kpl	10
45	Oprawa (L9)	kpl	20
46	Oprawa (L10)	kpl	18
47	Oprawa (L11)	kpl	36
48	Oprawa (L12)	kpl	9
49	Oprawa (L13)	kpl	3
50	Oprawa (L14)	kpl	11
51	Oprawa (L16)	kpl	63
52	Oprawa (L17)	kpl	5
53	Oprawa (L18)	kpl	11
54	Oprawa (L19)	kpl	1
55	Profil natynkowy z taśmą LED Spectra Lighting PROFILED RGB (15m) przy barze	kpl	1
56	Oprawa (L26)	-	0
57	System sterowania oświetleniem	kpl	1
58	Taśma LED	kpl	51
59	Kinkiet	kpl	1
60	Oprawa (L23)	kpl	15
61	Oprawa (L24)	kpl	8
62	Kinkiet	kpl	2
63	Oprawa(P01)	kpl	255
64	Oprawa (P02)	kpl	170

65	Oprawa (L27)	kpl	173
66	Oprawa (pokój dla niepełnosprawnych)	kpl	2
67	Oprawa (pokój dla niepełnosprawnych)	kpl	2
68	Oprawa (L21)	kpl	116
69	Taśma LED	kpl	51
70	Taśmy LED w profilach w pokojach hotelowych	kpl	85
71	Taśmy LED w profilach w pokojach hotelowych	kpl	83
72	Taśmy LED w profilach w pokojach hotelowych (dla podwójnego łóżka)	kpl	43
73	Taśmy LED w profilach w pokojach hotelowych (dla pojedynczego łóżka)	kpl	85
74	Oprawa (L25)	kpl	1
75	Oprawa (L28)	kpl	1
76	Oprawa (L29)	kpl	14
77	Oprawa (L30)	kpl	3
78	Instalacja oświetlenia awaryjnego		
79	Centrala monitoringu oprav awaryjnych z okablowaniem	kpl	1
80	Montaż	kpl	1
81	Oprawa oświetlenia awaryjnego (AW1)	kpl	17
82	Oprawa oświetlenia awaryjnego typ 2 (AW1)	kpl	5
83	Oprawa oświetlenia awaryjnego (AW2)	kpl	23
84	Oprawa oświetlenia awaryjnego typ 2 (AW2)	kpl	7
85	Oprawa oświetlenia awaryjnego (AW3)	kpl	3
86	Oprawa oświetlenia awaryjnego typ 2 (AW3)	kpl	23
87	Oprawa oświetlenia awaryjnego (AW4)	kpl	1
88	Oprawa oświetlenia awaryjnego typ 2 (AW4)	kpl	8
89	Oprawa oświetlenia awaryjnego (AW5)	kpl	13
90	Oprawa oświetlenia awaryjnego (AW6)	kpl	5
91	Oprawa oświetlenia awaryjnego (AW7C)	kpl	5
92	Oprawa oświetlenia awaryjnego (EW1)	kpl	1
93	Oprawa oświetlenia awaryjnego (EW2)	kpl	1
94	Zestaw do montażu flagi	kpl	1
95	Oprawa oświetlenia awaryjnego (EW3)	kpl	2
96	Oprawa oświetlenia awaryjnego typ 2 (EW3)	kpl	17
97	Oprawa oświetlenia awaryjnego (EW4)	kpl	14
98	Osprzęt instalacyjny		
99	Gniazdo wtyczkowe 16A, 250V, IP20, p/t z puszką	kpl	103
100	Gniazdo wtyczkowe 16A, 250V, IP44, p/t z puszką	kpl	11
101	Gniazdo 2xUSB - porzestrzeń parteru, p/t z puszką	kpl	13
102	Gniazdo wtyczkowe 16A, 250V, IP44, p/t z puszką	kpl	23
103	Gniazdo wtyczkowe 3-fazowe 16A, 500V, IP65, n/t	szt	2
104	Czujnik ruchu 16A, 250V natynkowa 360st (PIR1)	szt	56
105	Podłogowy punkt elektryczno-logiczny złożony z puszkii podłogowej z pokrywą wyposażonej w zestaw gniazd: 2x gniazdo ogólne 16A, 250V; 1x gniazdo RJ45 - pokój dla niepełnosprawnych	kpl	2
106	Łącznik 2-klawiszowy schodowy 16A, 250V, IP20, p/t s	kpl	180
107	Łącznik 1-klawiszowy krzyżowy 16A, 250V, IP20, p/t	kpl	44
108	Łącznik świecznikowy 16A, 250V, IP20, p/t z puszką,	kpl	90
109	Gniazdo wtyczkowe 16A, 250V, IP20, p/t z puszką,	kpl	977

110	Gniazdo wtyczkowe 16A, 250V, IP44, p/t z puszką,	kpl	180
111	Gniazdo 2xUSB z puszką, s	kpl	224
112	Mediaport nablatowy 2x230V i 2xRJ45 z systemem zarządzania kablami	kpl	5
113	Termostat z czujnikiem temperatury i okablowaniem	kpl	1
114	Termostat z czujnikiem temperatury i okablowaniem	kpl	0
115	Kabel grzejny	kpl	1
116	Puszka instalacyjna podtynkowa z pokrywą i kompletem złączek	kpl	1
117	Montaż	kpl	1
118	Łącznik 1-biegunowy 10A, 250V, IP44, p/t z puszką,	kpl	18
119	Łącznik 1-biegunowy świecznikowy 10A, 250V, IP20, p/t z puszką,	kpl	1
120	Łącznik 1-biegunowy świecznikowy 10A, 250V, IP44, p/t z puszką,	kpl	1
121	Łącznik 1-biegunowy schodowy 10A, 250V, IP20, p/t z puszką,	kpl	2
122	Łącznik 1-biegunowy schodowy 10A, 250V, IP44, p/t z puszką,	kpl	2
123	Łącznik 1-biegunowy krzyżowy 10A, 250V, IP44, p/t z puszką, białe (zaplecze)	kpl	1
124	Zestaw 2x gniazdo wtyczkowe 16A, 250V, IP20 z adapterem natynkowym,	kpl	3
125	Zestaw 2x gniazdo wtyczkowe 16A, 250V, IP20 z gniazdem 2xUSB, z adapterem natynkowym,	kpl	5
126	Gniazdo wtyczkowe 16A, 250V, IP44, n/t z adapterem natynkowym	kpl	3
127	Gniazdo wtyczkowe 16A, 250V, IP20, p/t z puszką,	kpl	24
128	Gniazdo wtyczkowe 16A, 250V, IP44, p/t z puszką,	kpl	51
129	Gniazdo wtyczkowe 16A, 250V, IP44, p/t z puszką,	kpl	90
130	Gniazdo wtyczkowe 16A, 250V, IP65 n/t (przed wejściem)	kpl	1
131	Zestaw gniazdowy 3f 400V+ 1f 230V w pom. technicznych	kpl	3
132	Czujnik ruchu 16A, 250V podtynkowa 360st (PIR2)	szt	20
133	Podłogowy punkt elektryczno-logiczny złożony z puszeki podłogowej z pokrywą do wykładzin, wyposażonej w zestaw gniazd: 4x gniazdo ogólne 16A, 250V 4x gniazdo RJ45,	kpl	4
134	Podłogowy punkt elektryczno-logiczny złożony z puszeki podłogowej z pokrywą do wykładzin, wyposażonej w zestaw gniazd: 2x gniazdo ogólne 16A, 1x RTV/SAT, 2x gniazdo RJ45	kpl	3
135	Podłogowy punkt elektryczno-logiczny złożony z puszeki podłogowej z pokrywą do wylewek, wyposażonej w zestaw gniazd: 4x gniazdo ogólne 16A, 250V, 4x gniazdo RJ4	kpl	8
136	Podłogowy punkt elektryczno-logiczny złożony z puszeki podłogowej z pokrywą do wylewek, wyposażonej w zestaw gniazd: 3x gniazdo ogólne 16A, 250V, 6x gniazdo RJ45	kpl	1
137	Puszka rewizyjna podłogowa do wylewek, do przeciągania okablowania	kpl	5
138	Kanał podpodłogowy 190/48	mb	23
139	Kanał podpodłogowy 250/48	mb	18
140	Łączna wielotorowe (wtyk-gniazdo) do instalacji w pokojach	kpl	1
141	Instalacja uziemiająca		
142	Bednarka stalowa ocynkowana FeZn 30x4	mb	200
143	Bednarka stalowa ocynkowana FeZn 50x4	mb	65
144	Instalacja odgromowa		
145	Bednarka stalowa ocynkowana FeZn 30x4	mb	450
146	Druć stalowy ocynkowany Φ 8mm	mb	200
147	Osprzęt instalacji odgromowej (złącza/uchwyty/zaciski/śruby)	kpl	1

148	Zwód pionowy h=1,5m	kpl	12
149	Zwód pionowy h=2m - maszt odgromowy	kpl	7
150	UPS		
151	Zasilacz bezprzerwow UPS 30kVA 2 godziny podtrzymania	kpl	1
	ELEWACJA		
1	Drzwi obrotowe automatyczne (typ DR-01)	sztuk	1
2	Opcja wyposażenia drzwi obrotowych w część wyłamwaną skrzydła	sztuk	1
3	Drzwi zewnętrzne aluminiowe (typ DA-01)	sztuk	1
4	Drzwi zewnętrzne aluminiowe (typ DA-02)	sztuk	1
5	Drzwi zewnętrzne aluminiowe (typ DA-03)	sztuk	2
6	Drzwi zewnętrzne aluminiowe (typ DA-04)	sztuk	2
7	Drzwi zewnętrzne aluminiowe (typ DA-05)	sztuk	1
8	Okna aluminiowe 151x168cm (typ O-01)	sztuk	106
9	Okna aluminiowe 151x168cm (typ O-02)	sztuk	7
10	Okna aluminiowe 151x168cm (typ O-03)	sztuk	3
11	Okna aluminiowe rozwierno uhylnie 95x168cm (typ O-04)	sztuk	8
12	Okno aluminiowe 150x180cm (typ O-05)	sztuk	1
13	Świecący Logotyp MOXY nad zadaszeniem wejścia do hotelu (typ LOG-02).	sztuk	1
14	Konstrukcja wsporcza logotypu. Stalowa ocynkowana malowana na Ral. - ujęto w pozycji 1.2.31	sztuk	1
15	Uchwyty alpinistyczne mocowane do attyki pozwalające na mycie elewacji z systemem asekuracji	zestaw	1
16	Pergola w obudowie aluminiowej na poziomie terenu, (typ PAL-01)	sztuk	1
17	Zadaszenie wejścia głównego nad drzwiami obrotowymi. (typ CNI-01)	zestaw	1
18	Linki ze stali nierdzewnej z mocowaniami (typ LI-01)	zestaw	1
19	Przelewy awaryjne. Blacha aluminiowa spawana połączona szczelnie z izolacją wodną dachu. malowana na RAL: 7042	sztuk	5
20	DRZWI ALUMINIOWE WEWNĘTRZNE		
21	Drzwi aluminiowe dymoszczelne (typ DA-11)	sztuk	4
22	Drzwi aluminiowe (typ DA-12)	sztuk	4
23	Drzwi aluminiowe (typ DA-13)	sztuk	1
24	WYKOŃCZENIE ZEWNĘTRZNE BUDYNKU		
25	Drzwi stalowe zewnętrzne	zestaw	1
26	Drzwi stalowe wewnętrzne	zestaw	1
27	Drzwi drewniane wewnętrzne	zestaw	1
28	Drzwi stalowe, rewizyjne do szachtów	zestaw	1
29	Kłapa dymowo-wentylacyjna jednoskrzydłowa.	sztuk	2
30	Wyposażenie		
31	Drabinka ze stali ocynkowanej na dach z pałkami ochronnymi od wysokości 3 m	sztuk	1
32	Kosz i rynna spustowa aluminiowa RaL 7021	sztuk	1
33	System asekuracji (słupki szt 1) mocowany na dachu	sztuk	1
34	Drzwi DSZ-11 zewnętrzne do komór transformatorowych IP43	sztuk	2
35	Drzwi DSZ-12 zewnętrzne do komór transformatorowych IP44	sztuk	1
36	ROBOTY ZEWNĘTRZNE		
37	Oświetlenie dekoracyjne elewacji		
38	Listwy LED RGB	kpl	97

39	Sterownik DMX RGB do listw LED RGB	szt	28
40	Splitter DMX	kpl	1
41	Kontroler systemu DMX/USB do PC	szt	1
42	Okablowanie sterownicze	kpl	1
43	Zasilacz LED 24V	szt	28
44	LIYY-Nr 4x2,5	mb	1275
45	System parkingowy		
46	Bariera parkingowa	kpl	2,00
47	Terminal wjazdowy	kpl	1,00
48	Terminal wyjazdowy	kpl	1,00
49	Serwer	kpl	1,00
50	Pętla indukcyjna	kpl	4,00

Polski Holding Hotelowy sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie Oddział Golden Tulip Gdańsk Residence z siedzibą w Gdańsku, z adresem ul. Piastowska 160, 80-358 Gdańsk

Budynek hotelowy zlokalizowany na terenie dz. ewid. Nr 38/1 i 38/4 z obrębu 18 przy ul. Piastowskiej 160 w Gdańsku oraz wolnostojącej stacji transformatorowej SN (PZO), zlokalizowanej na terenie dz. ewid. Nr 38/1 z obrębu 18

Księga Wieczysta: GD1G/00245967/8

Kategoria obiektu: XIV

Parametry inwestycji Budynek A

Powierzchnia użytkowa	-	5162,21m ²
Kubatura	-	24120m ²
Liczba kondygnacji nadziemnych	-	4 w tym 1 podziemna
Konstrukcja murowana, tradycyjna		

Parametry inwestycji Budynek B

Powierzchnia użytkowa	-	461,34m ²
Kubatura	-	4432,32m ²
Liczba kondygnacji nadziemnych	-	3 w tym 1 podziemna
Konstrukcja murowana, tradycyjna		

Parametry inwestycji Budynek C1

Powierzchnia użytkowa	-	382,23m ²
Kubatura	-	3110m ²
Liczba kondygnacji nadziemnych	-	3 w tym 1 podziemna
Konstrukcja murowana, tradycyjna		

Parametry inwestycji Budynek C2

Powierzchnia użytkowa	-	382,23m ²
Kubatura	-	3110,40 m ²
Liczba kondygnacji nadziemnych	-	3 w tym 1 podziemna
Konstrukcja murowana, tradycyjna		

Parametry inwestycji Budynek D

Powierzchnia użytkowa	-	461,34m ²
Kubatura	-	4432,32 m ²
Liczba kondygnacji nadziemnych	-	3 w tym 1 podziemna
Konstrukcja murowana, tradycyjna		

Parametry inwestycji Budynek E1

Powierzchnia użytkowa	-	461,34m ²
Kubatura	-	4432,32 m ²
Liczba kondygnacji nadziemnych	-	3 w tym 1 podziemna
Konstrukcja murowana, tradycyjna		

Parametry inwestycji Budynek E2	
Powierzchnia użytkowa	- 461,34m ²
Kubatura	- 4432,32 m ²
Liczba kondygnacji nadziemnych	- 3 w tym 1 podziemna
Konstrukcja murowana, tradycyjna	
Parametry inwestycji Budynek F	
Powierzchnia użytkowa	- 461,26m ²
Kubatura	- 4438,32 m ²
Liczba kondygnacji nadziemnych	- 3 w tym 1 podziemna
Konstrukcja murowana, tradycyjna	
Parametry inwestycji Budynek G1	
Powierzchnia użytkowa	- 439,73m ²
Kubatura	- 3888 m ²
Liczba kondygnacji nadziemnych	- 3
Konstrukcja murowana, tradycyjna	
Parametry inwestycji Budynek G2	
Powierzchnia użytkowa	- 461,48m ²
Kubatura	- 4432,32 m ²
Liczba kondygnacji nadziemnych	- 3
Konstrukcja murowana, tradycyjna	
Parametry inwestycji Budynek H1	
Powierzchnia użytkowa	- 461,48m ²
Kubatura	- 4432,32 m ²
Liczba kondygnacji nadziemnych	- 3
Konstrukcja murowana, tradycyjna	
Parametry inwestycji Budynek H2	
Powierzchnia użytkowa	- 439,73m ²
Kubatura	- 3888 m ²
Liczba kondygnacji nadziemnych	- 3
Konstrukcja murowana, tradycyjna	
Parametry inwestycji Budynek I1	
Powierzchnia użytkowa	- 461,48m ²
Kubatura	- 4432,32 m ²
Liczba kondygnacji nadziemnych	- 3
Konstrukcja murowana, tradycyjna	
Parametry inwestycji Budynek I2	
Powierzchnia użytkowa	- 461,48m ²
Kubatura	- 4432,32 m ²
Liczba kondygnacji nadziemnych	- 3
Konstrukcja murowana, tradycyjna	

Parametry inwestycji Budynek J1

Powierzchnia użytkowa	-	461,34m ²
Kubatura	-	4432,32 m ²
Liczba kondygnacji nadziemnych	-	3
Konstrukcja murowana, tradycyjna		

Parametry inwestycji Budynek J2

Powierzchnia użytkowa	-	461,48m ²
Kubatura	-	4432,32 m ²
Liczba kondygnacji nadziemnych	-	3
Konstrukcja murowana, tradycyjna		

Lp.	Zakres czynności	Ilość urządzeń	Częstotliwość wymaganych przeglądów
1	Przeгляд budowlany		
2	Przeгляд budowlany obiektu roczny	0	1
3	Przeгляд budowlany obiektu 5 letni (ostatni 2018r.)	0	co 5 lat
4	Instalacje chłodnicze / klimatyzacja / wentylacja		
5	Przeгляд central wentylacyjnych	8	2
6	Przeгляд Helios	200	1
7	Przeгляд wentylatorów kanałowych dachowych	0	1
8	Przeгляд klimatyzacji typu Split - (51 ap. + 4 biuro + 1 rec. + 2 sił.)	53	2
9	Przeгляд klimakonwektorów	56	2
10	Przeгляд kurtyn powietrznych	4	1
11	Przeгляд chłodni i mroźni	2	2
12	Przeгляд agregatu wody lodowej- kontrola szczelności	1	2
13	Konserwacja przewodów wentylacyjnych i okapów tłuszczowych	0	1
14	Przeгляд kominowy	0	1
15	Instalacje grzewcze		
16	Przeгляд instalacji c.o. - kaloryfery	648	1
17	Przeгляд instalacji ciepła technologicznego - zawory	0	1
18	Przeгляд węzła cieplnego i zbiorników ciśnieniowych	0	1
19	Przeгляд logoterm	88	1
20	UDT zbiorniki ciśnieniowe 6szt.	6	1
21	Instalacje p.poż		
22	Przeгляд SSP - System sygnalizacji pożaru, Bosch	3	4
23	Przeгляд centralki monitoringu PPOŻ	1	1
24	Przeгляд detekcji gazu, kalibracja 1x/3 lata	3 System garaż.	1
25	Przeгляд hydrantów	68	1
26	Przeгляд gaśnic	75	1
27	Przeгляд klap pożarowych	77	1

28	Przegląd klap oddymiających	17	1
29	Przegląd grodzi pożarowych	3	2
30	Przegląd drzwi pożarowych	40	1
31	Aktualizacja instrukcji PPOŻ (raz na 2 lata)	0	raz na 2 lata
32	System gaszenia gazem - serwerownia, wpis do [CRO]	1	1
33	Próbną ewakuacja (raz na 2 lata)	0	1
34	Instalacje elektryczne		
35	Przegląd oświetlenia ewakuacyjnego	60	1
36	Przegląd oświetlenia ogólne	0	1
37	Przegląd oświetlenia awaryjnego i ewakuacyjnego 1x rok pomiary poz.1	351	1
38	Przegląd oświetlenia zew. Latarnie, słupki 1x rok pomiary	70	1
39	Przegląd instalacji odgromowej, uziomu, ppoż wył. Prądu	ROP 19 szt.	1
40	Przegląd, pomiary instalacji elektrycznej w pomieszczeniach wilgotnych	0	1 x rok, [co 5 lat]
41	Instalacje słabopradowe		
42	CCTV monitoring	116	1
43	Kontrola dostępu KABE, KADE, Domofony	0	1
44	Instalacje wodociągowe zew. + kanalizacja	0	1
45	Przegląd przepompowni deszczowej	0	1
46	Przegląd pomp zanurzeniowych w garażach i klap zwrotnych	0	1
47	Dźwigi		
48	Przegląd dźwigów osobowych	17	12
49	UDT dźwigów osobowych	17	1
50	Platformy dla inwalidów	3	12
51	UDT platform dla inwalidów	3	1
52	Basen		
53	Przegląd urządzeń basenowych	0	2
54	Przegląd drzwi automatycznych przesuwnych	1	2
55	Przegląd bram segmentowych garażowych	3	1
56	Przegląd szlabanów i biletetek	2 x 2	2
57	Przegląd dachów	10 bud	1
58	DDD	27	12
59	Zraszacze	4	2

§6

Polski Holding Hotelowy sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie Oddział Hotel Halo Szczyrk z siedzibą w Szczyrku, z adresem ul. Wrzosowa 21, 43-370 Szczyrk

L.p.	Zakres czynności	rodzaj/nazwa systemu/urządzenia	ilość urządzeń/systemów	Częstotliwość wymaganych przeglądów
1.	Przeгляд SAP	p.poż	1 system	Podpisana umowa (gwarancja)
2.	Przeгляд gaśnic	p.poż	28	Podpisana umowa (gwarancja)
3.	Kurtyny pożarowe	p.poż	2	Podpisana umowa (gwarancja)
4.	Badanie hydrantów	p.poż	18	Podpisana umowa (gwarancja)
5.	System oddymiania grawitacyjnego	p.poż	2 klatki schodowe	Podpisana umowa (gwarancja)
6.	Przeciwpożarowy zbiornik wodny z dwoma hydrantami naziemnymi	p.poż	1	Podpisana umowa (gwarancja)
7.	Wyłącznik p.poż.	p.poż	1	Podpisana umowa (gwarancja)
8.	Instalacja oświetlenia ewakuacyjnego	p.poż	1	Podpisana umowa (gwarancja)
9.	DSO	p.poż	1 system	Podpisana umowa (gwarancja)
10.	Zestaw pompowy	Sanitarne/p.poż	1 system	Podpisana umowa (gwarancja)
11.	Rozdzielnica NN	elektryczne	8	Podpisana umowa (gwarancja)
12.	Oświetlenie	elektryczne	1 system	Podpisana umowa (gwarancja)
13.	CCTV	elektryczne	1 system	Podpisana umowa (gwarancja)
14.	Przewody kominowe	wentylacja	komplet	1 raz do roku

15.	Detektor gazu GAZEX	p.poż	1 system	1 raz do roku
16.	Instalacja gazowa próba szczelności	p.poż	1	1 raz do roku
17.	System elektronicznych zamków hotelowych	elektryczne	1 system	Podpisana umowa (gwarancja)
18.	Konserwacja windy	pozostałe	1 winda	1 raz do roku
19.	Inst. odgromowa	elektryczne	komplet	Podpisana umowa (gwarancja)
20	Wentylacja kuchni (okapy)	instalacje sanitarne	1	1 raz do roku
21	Centrala wentylacyjna sauny	instalacje sanitarne	1	1 raz do roku
22	Centrala wentylacyjna basenu	instalacje sanitarne	1	1 raz do roku
23	Separator tłuszczu z wywozem	instalacje sanitarne	1	1 raz do roku
24	Technologia basenu	pozostałe	komplet	2x/rok
25	Wentylatory kawiarnia	klimatyzacja i wentylacja	komplet	Podpisana umowa (gwarancja)
26	Kurtyna powietrzna	klimatyzacja i wentylacja	komplet	Podpisana umowa (gwarancja)
27	Klimatyzatory typu split/kaseta	klimatyzacja i wentylacja	4 (restauracja)	1 raz do roku
28	Klimatyzatory typu split/kaseta	klimatyzacja i wentylacja	6	Podpisana umowa (gwarancja)
29	Kotłownia wraz z kotłami	instalacje sanitarne	komplet	1 raz do roku
30	Przeгляд budowlany	pozostałe	komplet	1 raz do roku

Obiekt GEOVITA Hotel Perła Bieszczadów**Dane:**

Budynek hotelowy wraz z urządzeniami budowlanymi zlokalizowany na terenie dz. ewid. nr 560/1, 567/1 i 567/2, w miejscowości Czarna Górna 61, 38-710 Czarna Górna.

Kategoria obiektu: XIV

Parametry inwestycji:

Powierzchnia zabudowy -

Powierzchnia użytkowa - 7 075,88 m²

Powierzchnia użytkowa parteru -

Kubatura - 25 960,64 m³

L.p.	Zakres czynności	rodzaj/nazwa systemu/urządzenia	ilość urządzeń/systemów	Częstotliwość wymaganych przeglądów
1.	System detekcji gazu	instalacje p.poż	3	1x/rok
2.	Przeгляд instalacji gazowej	Instalacje gazowe	4	1x/rok
3.	Gaśnice	instalacje p.poż	70	1x/rok
4.	Hydranty wewnętrzne	instalacje p.poż	28	1x/rok
5.	SUW	instalacje sanitarne	1	1x/rok
6.	separator substancji ropopochodny	instalacje sanitarne	2	1x/rok
7.	System elektronicznych zamków hotelowych	pozostałe	1	1x/rok
8.	Pomiary elektryczne mokre	instalacje elektryczne	1	1x/rok