

FORMULARZ ODPOWIEDZI:

WYKONANIE PRAC REMONTOWYCH W DW BEŁCHATÓW ZGODNIE Z WYMOGAMI PPOŻ. ORAZ WYKONANIE REMONTU SCHODÓW WEJŚCIOWYCH I TARASU NA POZIOMIE WEJŚCIA GŁÓWNEGO DO BUDYNKU

Lp.	Branża	Pytania do dokumentów ofertowych	Odpowiedź
			Data : 25.03.2024 r.
1		Prosimy o potwierdzenie, że oznaczone przegrody poziome i pionowe na rysunkach mają odpowiednią odporność ogniową i nie jest wymagana dodatkowa zabudowa (w szczególności poddasze). W przypadku braku odporności ogniowej prosimy o przekazanie projektu/opracowania, aby można było to uwzględnić w kalkulacji.	Do kalkulacji ofertowej prosimy przyjąć, że istniejące ściany mają odporność ogniową określoną w ekspertyzie p. pożarowej. Jeśli chodzi o poddasze to do kalkulacji należy przyjąć demontaż istniejącej obudowy g-k oraz wykonanie nowej zabudowy o odporności ogniowej EI60. Uwaga ta dotyczy tylko wysokiej części, niska część pozostaje bez zmian.
2		Na rysunku przyziemia oznaczono niektóre ciągi komunikacyjne jako „obudowane poziomej drogi ewakuacyjnej EI30. Prosimy o informację, co należy przez to rozumieć. Jakie prace Wykonawca powinien przewidzieć? Prosimy o przekazanie projektu.	Uwagi na rysunkach są tylko informacyjne. Istniejące przegrody spełniają wymagania EI30. Nie ma potrzeby wykonywania dodatkowych zabezpieczeń.
3		Pom. wentylatorni i kotłowni przewidziane jest do zabudowy w EI 120, które będą miały swoją grubość. Czy nie będzie kolizja z istniejącymi urządzeniami i wyposażeniem (np. do przełożenia oświetlenie, osprzęt elektryczny etc.). Prosimy również o przekazanie projektu tych obudów. Czy drzwi do tych pomieszczeń wskazano na dokumentacji (brak tych opisu tych pomieszczeń na rysunkach).	Istniejące ściany i stropy spełniają warunek EI120. Należy przewidzieć montaż drzwi p.poż.
4		Ekspertyza techniczna wskazuje, że pomieszczenia określone w dokumentacji powinny być o odporności EIS 60 i minimalnej szerokości 90cm. Z rzutów poszczególnych kondygnacji to nie wynika. Na parterze pokazano np. drzwi 2-skrzydłowe. Prosimy o przekazanie specyfikacji dot. stolarki i ślusarki (wymiary, rodzaj materiału drzwi, osprzęt).	Dla celów kalkulacji prosimy przyjąć do pokoi drzwi drewniane o wymaganej odporności ogniowej. W miejscach, gdzie się nie zmieszczą dopuszcza się drzwi o szer. 80 cm. Drzwi dwuskrzydłowe aluminiowe z przeszkleniem, drzwi do pomieszczeń technicznych stalowe. Klamki i pochwyt metalowe, samozamykacze dedykowane do tych drzwi.

5		Prosimy o potwierdzenie, że w zakresie inst. Hydrantowej jest tylko wymiana skrzynek hydrantowych bez przebudowy instalacji oraz ścian.	Zakłada się tylko wymianę skrzynek hydrantowych.
6		Na poziomie przyziemia oznaczono kurtynę EI 60. Prosimy o przekazanie specyfikacji i marki referencyjnej.	Kurtyna rolowana. Do zaproponowania przez Oferenta.
7		Taras – czy Zamawiający dysponuje dokumentacją archiwalną dot. warstw posadzkowych tarasów. Jeśli tak to prosimy o potwierdzenie.	Zamawiający dysponuje rysunkami.
8		Ad IV pkt. 4. SWZ. Z uwagi na płynność finansową i duże zaangażowanie finansowe w zakresie zakupów materiałów zwracamy się z prośbą o skrócenie terminów płatności do 14 dni.	Zamawiający wyraża zgodę na skrócenie terminów płatności do 21 dni.
9		Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający dopuszcza podpisanie dwóch oddzielnych umów zgodnie z zapytaniem ofertowym tzn. oddzielnie dla prac wynikających z ekspertyzy pożarowej i oddzielnie dla tarasów.	Zamawiający wyraża zgodę na podpisanie 2 odrębnych umów. 1. Prace remontowe ppoż. 2. Wykonanie remontu schodów wejściowych i tarasu na poziomie wejścia głównego do budynku
10		Ad X pkt. 5 SWZ. Zwracamy się z prośbą o wykreślenie tego punktu z uwagi na problemy związane z uzyskaniem gwarancji dobrego wykonania.	Zamawiający wyraża zgodę na obniżenie wysokości zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 5 % wartości netto umowy.
11		Ad. XI pkt.2, 4, 5, 6 SWZ. Prosimy o podanie informacji jaka dokumentacja projektowa powinna być w zakresie oferenta oraz o jakie uzgodnienia i decyzje administracyjne chodzi? Wg naszej oceny w zakresie obecnego przetargu takie dokumenty nie są wymagane.	Wymóg dotyczy opracowania technicznego dotyczącego tarasów.