



Elbest sp.z.o.o.

ZNAK SPRAWY: ELST/PFZ/272-21/2023.PFZ-21-2023.WS

ZAPYTANIE OFERTOWE

Elbest sp. z o.o.

ul. 1 Maja 63, 97-400 Bełchatów

tel.: 603-898-668

Sąd Rejonowy dla Łodzi - Śródmieścia w Łodzi,

XX Wydział Krajowego Rejestru Sądowego KRS: nr 000022197

NIP: 7691949726, Kapitał Zakładowy: 116.812.000,00 PLN

zaprasza do udziału w postępowaniu, dla którego nie stosuje się przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych pn.:

„Realizacja w formule Zaprojektuj i Wybuduj polegająca na wykonaniu projektu budowlano-wykonawczego, aranżacji wnętrz oraz robót budowlanych i wykończeniowych związanych z remontem i przebudową Hotelu Wolin wraz z uzyskaniem wszelkich niezbędnych decyzji administracyjnych”

I. Nazwa i adres Zamawiającego

Elbest sp. z o.o. z siedzibą w Bełchatowie (97 – 400), przy ul. 1 Maja 63, www.elbesthotels.pl

II. Określenie przedmiotu oraz zakresu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest realizacja w formule Zaprojektuj i Wybuduj polegająca na wykonaniu projektu budowlano-wykonawczego, aranżacji wnętrz oraz robót budowlanych i wykończeniowych związanych z remontem i modernizacją Hotelu Wolin wraz dostosowaniem remontowanych pomieszczeń do standardu 3/4* zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki i Pracy w sprawie hoteli i innych obiektów w których świadczone są usługi hotelowe oraz uzyskaniem wszelkich niezbędnych decyzji administracyjnych.

III. Termin wykonania zamówienia

Przewidywany termin zakończenia prac przedstawiono w Załączniku nr 1.

IV. Opis warunków udziału w postępowaniu

W postępowaniu mogą wziąć udział Wykonawcy spełniający następujące warunki:

- 1) Wykonawca musi spełniać wymagania wskazane w części A Wymagań formalnych stanowiących Załącznik nr 3 do niniejszego Zapytania ofertowego.
- 2) Wykonawca nie podlega wykluczeniu na podstawie części B Wymagań formalnych stanowiących Załącznik nr 3 do niniejszego Zapytania ofertowego.
- 3) Wykonanie przedmiotu zamówienia musi być zgodne z wymaganiami wskazanymi w Opisie Przedmiotu Zamówienia, stanowiącym załącznik nr 6 do niniejszego Zapytanie ofertowego.
- 4) Wykonawca musi posiadać aktualne na dzień składania oferty zaświadczenia o nie zaleganiu w płaceniu podatków oraz składek zdrowotnych i społecznych oraz wszystkie inne dokumenty potwierdzające zdolność finansową Wykonawcy, o które Wykonawca może zostać poproszony przez Zamawiającego lub jego przedstawiciela.



Elbest sp.zo.o.

ZNAK SPRAWY: ELST/PFZ/272-21/2023.PFZ-21-2023.WS

V. Kryteria oceny ofert

Kryteria oceny ofert i sposób wyliczenia punktacji podano w Załączniku nr 1.

VI. Sposób i termin składania ofert

Termin i sposób składania ofert podano w Załączniku nr 1.

VII. Informacje dodatkowe

1. Zamawiający informuje, że nie jest zobowiązany do stosowania ustawy Prawo Zamówień Publicznych, a niniejsze postępowanie jest przeprowadzone na podstawie Kodeksu cywilnego.
2. Niniejsze Zapytanie ofertowe stanowi zaproszenie do złożenia oferty i nie stanowi oferty w rozumieniu Kodeksu cywilnego.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany zasad prowadzenia postępowania lub dokumentacji przetargowej w trakcie trwania postępowania oraz unieważnienia postępowania na każdym etapie jego trwania bez podania przyczyn.

Załączniki:

1. Specyfikacja Warunków Zamówienia
2. Formularz oferty
3. Wymagania formalne
4. Wykaz zrealizowanych robót
5. Oświadczenie Wykonawcy
6. Opis Przedmiotu Zamówienia
7. Wzór Umowy
8. Oświadczenie o odbyciu wizji lokalnej
9. Zawartość i forma dokumentacji powykonawczej
10. Klauzula RODO
11. Oświadczenie o poufności
12. Oświadczenie autora wizualizacji
13. Wzór gwarancji
14. Wymagania dotyczące minimalnego zakresu ubezpieczeń CAR i OC