Załącznik nr 1 Opis przedmiotu zamówienia

Prace budowlane polegające na usunięciu usterek gwarancyjnych budowlanych w Hotelu Moxy Katowice Airport w ramach wykonawstwa zastępczego.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Lp. | Opis usterki | Usługa obejmuje |
| 1 | pokój 302 pęknięcia na ścianie dookoła okna, pęknięcia obok kratki wentylacyjnej |  usuniecie pęknięć i uszkodzeń powstałych w wyniku wadliwego wykonania, zabezpieczenie powierzchni, drzwi, elementów urządzeń przed malowaniem, malowanie |
| 2 | pokój 304 pęknięcia na ścianie dookoła okna, pęknięcia obok kratki wentylacyjnej |  usuniecie pęknięć i uszkodzeń powstałych w wyniku wadliwego wykonania, zabezpieczenie powierzchni, drzwi, elementów urządzeń przed malowaniem, malowanie |
| 3 | pokój 315 pęknięcie przez cały sufit, pęknięcia na ścianie dookoła okna |  usuniecie pęknięć i uszkodzeń powstałych w wyniku wadliwego wykonania, zabezpieczenie powierzchni, drzwi, elementów urządzeń przed malowaniem, malowanie |
| 4 | pokój 317 pęknięcie przez cały sufit, pęknięcia na ścianie dookoła okna, pękanie pod telewizorem ściany |  usuniecie pęknięć i uszkodzeń powstałych w wyniku wadliwego wykonania, zabezpieczenie powierzchni, drzwi, elementów urządzeń przed malowaniem, malowanie |
| 5 | pokój 318 pęknięcia obok kratki wentylacyjnej, |  usuniecie pęknięć i uszkodzeń powstałych w wyniku wadliwego wykonania, zabezpieczenie powierzchni, drzwi, elementów urządzeń przed malowaniem, malowanie |
| 6 | pokój 320 pęknięcia na ścianie dookoła okna, pęknięcia pod telewizorem na ścianie |  usuniecie pęknięć, obić oraz zabrudzeń, zabezpieczenie powierzchni, drzwi, elementów urządzeń przed malowaniem, malowanie |
| 7 | pokój 321 pęknięcia na ścianie dookoła okna |  usuniecie pęknięć i uszkodzeń powstałych w wyniku wadliwego wykonania, zabezpieczenie powierzchni, drzwi, elementów urządzeń przed malowaniem, malowanie |
| 8 | pokój 322 pęknięcia obok kratki wentylacyjnej |  usuniecie pęknięć i uszkodzeń powstałych w wyniku wadliwego wykonania, zabezpieczenie powierzchni, drzwi, elementów urządzeń przed malowaniem, malowanie |
| 9 | pokój 323, pęknięcia na ścianie dookoła okna, pęknięcia obok kratki wentylacyjnej |  usuniecie pęknięć i uszkodzeń powstałych w wyniku wadliwego wykonania, zabezpieczenie powierzchni, drzwi, elementów urządzeń przed malowaniem, malowanie |
| 10 | pokój 324 odchodzące listwy przypodłogowe, |  Naprawa ściany po oderwanej listwie wraz z malowaniem oraz przyklejenie jej na nowo  |
| 11 | pokój 325, pęknięcia na ścianie dookoła okna |  usuniecie pęknięć i uszkodzeń powstałych w wyniku wadliwego wykonania, zabezpieczenie powierzchni, drzwi, elementów urządzeń przed malowaniem, malowanie |
| 12 | pokój 326 pęknięcia na ścianie obok telewizora | usuniecie pęknięć i uszkodzeń powstałych w wyniku wadliwego wykonania, zabezpieczenie powierzchni, drzwi, elementów urządzeń przed malowaniem, malowanie |
| 13 | pokój 327 pęknięcia na ścianie dookoła okna |  usuniecie pęknięć i uszkodzeń powstałych w wyniku wadliwego wykonania, zabezpieczenie powierzchni, drzwi, elementów urządzeń przed malowaniem, malowanie |
| 14 | klatka schodowa nr 1pęknięcie na ścianach, odparzenia tynku dookoła okien na piętrach, odchodzenie farby w rogach dookoła drzwi od korytarzy |  usuniecie pęknięć i uszkodzeń powstałych w wyniku wadliwego wykonania, odparzenia tynku , zabezpieczenie powierzchni, drzwi, elementów przed malowaniem, malowanie |
| 15 | klatka schodowa nr 2pęknięcie na ścianach, odparzenia tynku dookoła okien na piętrach, odchodzenie farby w rogach dookoła drzwi od korytarzy |  usuniecie pęknięć i uszkodzeń powstałych w wyniku wadliwego wykonania, odparzenia tynku , zabezpieczenie powierzchni, drzwi, elementów przed malowaniem, malowanie |
| 16 | pokój 424 pęknięcia wychodzące w rogach ścian |  usuniecie pęknięć i uszkodzeń powstałych w wyniku wadliwego wykonania, zabezpieczenie powierzchni, drzwi, elementów urządzeń przed malowaniem, malowanie |
| 17 | lobbypęknięcia sufitu na łączeniach | wykonanie dylatacji w dwóch miejscach między łączeniami sufitów, usługa obejmuje zabezpieczenie lobby przed zabrudzeniem, przecięcie miejsca pęknięcia, założenie list dylatacyjnych, wy szpachlowanie i pomalowanie sufitu |
| 18 | korytarz na 1 piętrzepęknięcia nad drzwiami | skucie odpadającego tynku, gruntowanie, tynkowanie, wykonanie gładzi, dwukrotne malowanie |
| 19 | korytarz na 2 piętrzepęknięcia nad drzwiami | skucie odpadającego tynku, gruntowanie, tynkowanie, wykonanie gładzi, dwukrotne malowanie |
| 20 | korytarz na 3 piętrzepęknięcia nad drzwiami | skucie odpadającego tynku, gruntowanie, tynkowanie, wykonanie gładzi, dwukrotne malowanie |
| 21 | korytarz na 4 piętrzepęknięcia nad drzwiami | skucie odpadającego tynku, gruntowanie, tynkowanie, wykonanie gładzi, dwukrotne malowanie |
| 22 | korytarze kuchni i kuchniapęknięcia | skucie odpadającego tynku oraz odparzonych kafelków, gruntowanie, tynkowanie, wykonanie gładzi, położenie nowych kafelków ,malowanie |
| 23 | pomieszczenie porządkowe na piętrze 1pęknięcia | usuniecie pęknięć i uszkodzeń powstałych w wyniku wadliwego wykonania, zabezpieczenie powierzchni, drzwi, elementów przed malowaniem, malowanie |
| 24 | pomieszczenie porządkowe na piętrze 2pęknięcia | usuniecie pęknięć i uszkodzeń powstałych w wyniku wadliwego wykonania, zabezpieczenie powierzchni, drzwi, elementów przed malowaniem, malowanie |
| 25 | pomieszczenie porządkowe na piętrze 3pęknięcia | usuniecie pęknięć i uszkodzeń powstałych w wyniku wadliwego wykonania, zabezpieczenie powierzchni, drzwi, elementów przed malowaniem, malowanie |
| 26 | pomieszczenie porządkowe na piętrze 4pęknięcia | usuniecie pęknięć i uszkodzeń powstałych w wyniku wadliwego wykonania, zabezpieczenie powierzchni, drzwi, elementów przed malowaniem, malowanie |

Do zakresu obowiązków firmy wykonującej usunięcie usterek budowlanych należy:

* 1. Zabezpieczenie obszaru prac.
	2. Demontaż i montaż wyposażenia niezbędnego do usunięcia usterek.
	3. Dostarczenie niezbędnych materiałów.
	4. Utylizacja powstałych odpadów.