

Warszawa, 2 września 2021 r.

Nr referencyjny
wniosku zakupowego
BZ/2020/07/17/C

Zapytanie ofertowe

Polski Holding Hotelowy sp. z o.o. zwraca się z zapytaniem ofertowym na:
„Kompleksową dostawę gazu ziemnego do obiektów PHH i spółek Grupy Kapitałowej PHH”

I. Zamawiający

Polski Holding Hotelowy sp. z o.o.
ul. Komitetu Obrony Robotników 39G, 02-148 Warszawa,
NIP: 522-24-82-605, REGON: 016046030, KRS: 0000047774

II. Opis Przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest kompleksowa dostawa gazu ziemnego (sprzedaż wraz z usługą dystrybucji):
 - a) Obiekt spółki PHH - Hotel Moxy Katowice Airport z siedzibą w Pyrzowicach,
ul. Wolności 90, 42-625 Pyrzowice poczta Ożarówice;
- taryfa BW-5, numer punktu poboru 8018590365500018635121
 - b) Obiekt spółki PHH - Obiekt spółki PHH - Moxy Poznań Airport z siedzibą w Poznaniu,
ul. Bukowska 303, 60-189 Poznań;
- taryfa BW-5, numer punktu poboru 8018590365500019596438
 - c) Obiekt spółki PHH - Holiday Inn Express Rzeszów-Jasionka z siedzibą w Jasionce,
Jasionka 952, 36-002 Jasionka;
- taryfa BW-5, numer punktu poboru 8018590365500019728099
 - d) Obiekt spółki PHH - Hotel Kopernik Olsztyn z siedzibą w Olsztynie,
Aleja Warszawska 37, 10-081 Olsztyn;
- taryfa W-5.1, numer punktu poboru 8018590365500019037740
 - e) Obiekt spółki PHH - Hotel Kopernik Olsztyn z siedzibą w Olsztynie,
Aleja Warszawska 39, 10-081 Olsztyn;
- taryfa W-4, numer punktu poboru 801859036550002233409
 - f) Obiekt spółki PHH - Golden Tulip Międzyzdroje Residence
ul. Gryfa Pomorskiego 79A, 72-500 Międzyzdroje
- taryfa W-3, numer punktu poboru PL00000072500GEN1000000000032717
 - g) Obiekt spółki PHH - Golden Tulip Międzyzdroje Residence
ul. Gryfa Pomorskiego 79B, 72-500 Międzyzdroje
- taryfa W-3, numer punktu poboru PL00000072500GEN1000000000032718
 - h) Obiekt spółki PHH - Golden Tulip Międzyzdroje Residence
ul. Gryfa Pomorskiego 79C, 72-500 Międzyzdroje
- taryfa W-3, numer punktu poboru PL00000072500GEN1000000000032719
 - i) Obiekt spółki PHH - Golden Tulip Międzyzdroje Residence
ul. Gryfa Pomorskiego 79D, 72-500 Międzyzdroje
- taryfa W-3, numer punktu poboru PL00000072500GEN1000000000032720

- j) Obiekt spółki PHH – Golden Tulip Międzyzdroje Residence
ul. Gryfa Pomorskiego 79E, 72-500 Międzyzdroje
- taryfa W-3, numer punktu poboru PL00000072500GEN100000000032721
 - k) Obiekt spółki PHH Hotele – Hotel Royal Kraków
ul. Św. Gertrudy 26-29, 31-048 Kraków;
- taryfa W-5, numer punktu poboru 8018590355500019387616
 - l) Obiekt spółki PHH Hotele – Hotel Ikar Poznań
ul. Smolna 18, 61-736 Poznań
- taryfa BW-3.6, numer punktu poboru 1300355264
 - m) Obiekt spółki PHH Hotele – Hotel Hetman Rzeszów
ul. Langiewicza 29B, 35-085 Rzeszów
- taryfa BW-3.6, numer punktu poboru 003362422
 - n) Obiekt spółki PHH Hotele – Hotel Iskra Radom
ul. Planty 4, 26-600 Radom
- taryfa BW-5, numer punktu poboru PL0031922047
 - o) Obiekt spółki PHH Hotele – Hotel Kopernik Toruń
Wola Zamkowa 16, 87-100 Toruń
- taryfa C12A, numer punktu poboru PL00379110028449986
 - p) Obiekt spółki Wojewódzkie Przedsiębiorstwo Usług Turystycznych – Hotel Katowice
Al. Korfantego 9, 40-951 Katowice
- taryfa BW-5, numer punktu poboru PL0030001160
 - q) Obiekt spółki Wojewódzkie Przedsiębiorstwo Usług Turystycznych – Bytom
ul. Dworcowa 19, 41-902 Bytom
- taryfa BW-5, numer punktu poboru PL0030003279
 - r) Obiekt spółki Gliwicka Agencja Turystyczna – OTS Zagroń
ul. Wrzosowa 21, 43-370 Szczyrk
- taryfa BW-5, numer punktu poboru 801859036550000020324
 - s) Obiekt spółki Gliwicka Agencja Turystyczna – Zamek w Lesku
ul. Piłsudskiego 7, 38-600 Lesko
- taryfa BW-2.1, numer punktu poboru 006201812
2. Zamawiający zakłada podpisanie czterech oddzielnych umów dla poszczególnych grup obiektów działających w jednej grupie kapitałowej w przypadku gdyby te Spółki wyraziły wolę jej zawarcia:
 - Polski Holding Hotelowy sp. z o.o.
 - PHH Hotele sp. z o.o.
 - Gliwicka Agencja Turystyczna S.A.
 - Wojewódzkie Przedsiębiorstwo Usług Turystycznych sp. z o.o.
 3. Prognozowane zużycie gazu dla wszystkich przyłączy od dnia 01.01.2022 do 31.12.2023 oraz rzeczywiste zużycie gazu od dnia 01.01.2019 do 31.05.2021 zawiera załącznik nr 1 do zapytania ofertowego.
 4. Zamawiający zastrzega sobie możliwość rozszerzenia zamówień na tożsamych warunkach o inne obiekty należące do Polskiego Holdingu Hotelowego i na tożsamych warunkach w obiektach należących do Grupy Kapitałowej PHH, w przypadku gdyby te Spółki wyraziły wolę jej zawarcia.
 5. Prognozowane zużycie gazu służy wyłącznie do porównania ofert i w żadnym przypadku nie stanowi ze strony Zamawiającego zobowiązania do zakupu gazu w podanej ilości.

Wykonawcy nie będzie przysługiwało jakiegokolwiek roszczenie z tytułu niepobrania przez Zamawiającego przewidywanej ilości paliwa gazowego w czasie trwania umowy.

6. Wymagania dotyczące realizacji zamówienia:
 - a) dostawa paliwa gazowego odbywać się będzie na warunkach określonych w ustawie Prawo energetyczne i Kodeks cywilny oraz przepisach wykonawczych wydanych na ich podstawie.
 - b) dostarczane paliwo gazowe musi spełniać standardy techniczne zgodnie z zapisami ustawy Prawo energetyczne, aktami wykonawczymi oraz Polskimi Normami.
 - c) stawka zaoferowana przez Wykonawcę nie będzie podlegała zmianom przez okres realizacji zamówienia, z wyjątkiem:
 - w przypadku zmiany stawki podatku VAT nastąpi zmiana cen jednostkowych odpowiednio do stawki podatku, co nie będzie stanowiło istotnych zmian umowy.
 - w przypadku, jeśli konieczność wprowadzenia zmian umowy wynika ze zmiany taryfy OSD zatwierdzonej przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki. O wszystkich zmianach cen Wykonawca powiadomi Zamawiającego.
 - d) rozliczenia za dostarczone paliwo gazowe i dystrybucję odbywać się będą na podstawie odczytów wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego. Podstawą zapłaty będzie faktura wystawiona przez Wykonawcę. Zapłata należności nastąpi w terminie 30 dni od daty otrzymania (daty wpływu) przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT, przy czym za datę zapłaty uważa się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
7. Inne informacje:
 - a) Zamawiający udostępni Wykonawcy, któremu zostanie udzielone zamówienie wszelkie niezbędne dane do przeprowadzenia procedury zmiany sprzedawcy gazu oraz upoważni go do wypowiedzenia dotychczasowej umowy kompleksowej sprzedaży gazu. Dane do przeprowadzenia procedury zmiany sprzedawcy zostaną przekazane Wykonawcy po wybraniu najkorzystniejszej oferty.

III. Termin wykonania zamówienia

1. Wymagany termin wykonania zamówienia: Umowa na dostawę gazu zostanie zawarta na okres 24 miesięcy tj. od dnia 01.01.2022 – 31.12.2023 r.
2. Dla Obiekt spółki PHH – Golden Tulip Międzyzdroje Residence rozpoczęcie realizacji od 1 kwietnia 2022 r.
3. W przypadku zaistnienia okoliczności, które uniemożliwią rozpoczęcie realizacji zamówienia od dnia 01.01.2022 r., wskazane wyżej terminy mogą ulec zmianie.

IV. Warunki udziału w postępowaniu

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu tj.:
 - a) kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów: Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że posiada:
 - aktualną koncesję wydaną przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu paliwami gazowymi,
 - podpisaną umowę z Operatorem Systemu Dystrybucyjnego na świadczenie usługi dystrybucji gazu ziemnego lub promesę takiej umowy na obszarze, na którym znajduje się punkt poboru Zamawiającego.

Wykonawca składa oświadczenie w formularzu oferty.

- b) zdolności technicznej lub zawodowej: Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca posiada potencjał techniczny, osoby, wiedzę i doświadczenie potrzebne do realizacji zamówienia.

Wykonawca składa oświadczenie w formularzu oferty.

2. Oferty nie spełniające któregokolwiek z powyższych warunków zostaną odrzucone i nie będą podlegały ocenie. Ocena spełnienia przez Wykonawcę ww. warunków dokonana będzie zgodnie z formułą „spełnia – nie spełnia” na podstawie powyższych warunków.

V. Kryteria oceny ofert

1. Zamawiający będzie oceniał oferty według następujących kryteriów:
 - a) Nazwa kryterium: Cena, Waga kryterium: 100%
2. Punkty przyznawane za podane w pkt 1 kryteria będą liczone według następujących wzorów:
$$\text{Liczba punktów} = \frac{C_{\min}}{C_{\text{of}}} * 100$$

C_{\min} - najniższa cena spośród wszystkich ofert,
 C_{of} - cena podana w ofercie,

VI. Opis sposobu przygotowania ofert

1. Ofertę należy złożyć w formie pisemnej w siedzibie Zamawiającego Polski Holding Hotelowy sp. z o.o. ul. Komitetu Obrony Robotników 39G, 02-148 Warszawa **do dnia 22 września 2021 roku do godz. 14.00** w kopercie zaadresowanej na Zamawiającego i opatrzonej napisem: „ *Kompleksowa dostawa gazu ziemnego do obiektów PHH i spółek Grupy Kapitałowej PHH*”.
2. Otwarcie ofert nie jest jawne.
3. Oferta winna zawierać:
 - a) cenę na formularzu ofertowym stanowiącym załącznik nr 2;
 - b) formularz cenowy (kalkulacja) załącznik 3, na nośniku w wersji edytowalnej i wydruk;
 - c) pełnomocnictwo do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy oryginał lub poświadczona kopia;
 - d) wzór umowy.
4. Oferty złożone po upływie wyznaczonego terminu nie będą rozpatrywane.
5. Termin związania ofertą - 60 dni licząc od dnia, w którym przypada koniec terminu składania ofert.
6. Wykonawcy ponoszą wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
7. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert, a także wezwać Wykonawcę do uzupełnienia dokumentów.
8. Zamawiający może poprawić w ofercie omyłki pisarskie oraz rachunkowe, zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.
9. Zamawiający zastrzega sobie możliwość weryfikacji informacji podanych w ofercie poprzez zwrócenie się bezpośrednio do podmiotu na rzecz lub w imieniu którego usługi były wykonywane.
10. Zamawiającemu przysługuje prawo do unieważnienia zapytania ofertowego bez podania przyczyny - Wykonawcy z tego tytułu nie będą przysługiwać jakiegokolwiek roszczenia w tym finansowe od Zamawiającego.

VII. Zawarcie Umowy oraz istotne dla stron postanowienia które zostaną wprowadzone do wzoru umowy

1. Zamawiający oczekuje od Wykonawcy przedstawienia wzoru umowy.
2. Zawarcie umowy może nastąpić w ten sposób, że Zamawiający prześle Wykonawcy wypełnioną i podpisaną umowę w odpowiedniej liczbie egzemplarzy, a Wykonawca odeśle podpisane egzemplarze w możliwie najwcześniejszym terminie Zamawiającemu.
3. Postanowieniu umowy stanowi załącznik nr 4 do niniejszego zapytania ofertowego.

VIII. Postanowienia końcowe

1. Wszelkich informacji dotyczących przedmiotu zamówienia udziela w zakresie:
 - a) merytorycznym:
Andrzej Laskowski, e-mail: andrzej.laskowski@phh.pl
i
Mariusz Damętka, e-mail: mariusz.dametka@phh.pl
 - b) formalnym: Marcin Prokopiuk, e-mail: marcin.prokopiuk@phh.pl
2. Pytania i odpowiedzi dot. Zapytania przekazane telefonicznie lub ustnie będą nieskuteczne.
3. Zamawiający będzie miał obowiązek udzielenia wyjaśnień do treści Zapytania ofertowego jak również zapisów umownych, jeżeli prośba o udzielenie wyjaśnień wpłynie do 15 września 2021 roku.
4. Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami Zamawiający przekazuje do wiadomości wszystkich Wykonawców, którzy biorą udział w postępowaniu, bez wskazania autora pytania.
5. Ewentualne pytania należy przysyłać drogą elektroniczną.

IX. Załączniki

- Załącznik nr 1 - Prognozowane oraz rzeczywiste zużycie gazu.
Załącznik nr 2 – Formularz oferty.
Załącznik nr 3 – Formularz cenowy (kalkulacja)
Załącznik nr 4 - Postanowieniu umowy

Z poważaniem
Marcin Prokopiuk
Specjalista ds. Zakupów