ZAŁĄCZNIK NR 6 DO ZAPYTANIA OFERTOWEGO

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem Zamówienia jest wykonanie dokumentacji projektowej a następnie prac polegających na wykonaniu wewnętrznej linii zasilającej obiekt Hotel Sport w Bełchatowie.

Miejsce realizacji/adres korespondencyjny:
Hotel Sport
ul. 1 Maja 63
97-400 Bełchatów

Szczegółowy zakres prac

1. **Opracowanie dokumentacji projektowej:**
   - Sporządzenie dokumentacji projektowej dla wewnętrznej linii zasilającej prowadzącej od skrzynki elektrycznej do budynku hotelu.
   - Podczas wizji lokalnej Wykonawca zobowiązany jest zweryfikować możliwość podłączenia przewodu do wyłącznika głównego prądu w budynku. W przypadku braku takiej możliwości, należy uwzględnić doprowadzenie przewodu zasilającego bezpośrednio do rozdzielni głównej w obiekcie.
   - Dokumentacja powinna uwzględniać obowiązujące normy i przepisy prawa budowlanego oraz energetycznego.
   - Zamawiający planuje odłączyć zasilanie podstawowe ze stacji trafo znajdującej się pomiędzy Hotelem Sport a Halą Sportową. Druga istniejąca linia zasilająca pozostanie bez zmian i będzie pełniła funkcję zasilania awaryjnego.
   - Dokładne ustalenia odnośnie działania zasilania rezerwowego należy uzgodnić z przedstawicielami PGE GIEK Kopalnia Bełchatów.
   - Na linii rezerwowej należy zamontować nowy licznik energii elektrycznej wraz z przekładnikami.
   - Sporządzenie dokumentacji projektowej przeciwpożarowego wyłącznika prądu i uzgodnienie z rzeczoznawcą ppoż.
   - Należy przenieść przeciwpożarowy wyłącznik prądu na zewnątrz budynku, w okolicy wejścia przewodu zasilającego do budynku. Nowy przeciwpożarowy wyłącznik prądu musi być zgodny z obowiązującymi przepisami prawa (posiadać certyfikat).
2. **Realizacja prac budowlanych i montażowych:**
   - Przeprowadzenie prac budowlanych na podstawie zatwierdzonej dokumentacji projektowej, obejmujących poprowadzenie przewodu zasilającego od skrzynki elektrycznej do obiektu.
   - Użycie przewodu o przekroju 240 mm x 4 (czteroprzewodowy) zgodnie z wymaganiami projektowymi i technicznymi.
   - Zapewnienie odpowiedniego zabezpieczenia oraz izolacji przewodu podczas montażu, w tym w przypadku konieczności prowadzenia przewodu podziemnego lub przez ściany konstrukcyjne obiektu.
3. **Organizacja i uzgodnienia:**
   - Wykonanie wizji lokalnej w celu oceny warunków technicznych i przestrzennych realizacji prac.
   - Uzgodnienie projektu z odpowiednimi organami, właścicielem budynku oraz dostawcą energii elektrycznej.
   - Uzyskanie wymaganych pozwoleń oraz zgód na prowadzenie prac budowlanych – zgłoszenie prac do właściwej terenowo jednostki administracyjnej.
4. **Dokumentacja powykonawcza:**
   - Opracowanie kompletnej dokumentacji powykonawczej po zakończeniu prac.
   - W dokumentacji powykonawczej należy uwzględnić schemat zrealizowanego przyłącza, protokoły pomiarowe oraz deklaracje zgodności zastosowanych materiałów.

5. **Wymagania techniczne:**
   - Skrzynka elektryczna znajduje się w miejscu wskazanym na załączonej mapie.
   - Wszelkie prace muszą być wykonane zgodnie z obowiązującymi normami, w tym:
     - PN-EN 61439 (dotycząca instalacji elektrycznych niskiego napięcia);
     - PN-HD 60364 (dotycząca projektowania i wykonania instalacji elektrycznych).

TERMIN WYKONYWANIA PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:

Przedmiot Zamówienia wykonany zostanie w terminie **do 60 dni kalendarzowych od daty podpisania umowy.**

ZOBOWIĄZANIA WYKOANAWCY

Wykonawca posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponuje potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do realizacji Zamówienia

Wykonawca zobowiązany jest do przygotowania harmonogramu prac i przedstawienia do akceptacji Zamawiającemu w dniu przekazania terenu robót.

W przypadku uszkodzenia mienia Wykonawca zobowiązuje się do naprawy i przywrócenia stanu pierwotnego.

Wykonawca w celu dokonania prawidłowej wyceny zobowiązany jest do zapoznania się z miejscem wykonania Przedmiotu Zamówienia, jego otoczeniem oraz dokonania niezbędnych obmiarów, w terminie do dnia poprzedzającego termin składania ofert włącznie, po uzgodnieniu dogodnego terminu z p. Jackiem Mielcarzem tel. kom. 609291381.

Wykonawca, w oferowanej cenie, zobowiązany jest uwzględnić wszystkie materiały i czynności, które są niezbędne dla prawidłowej realizacji Przedmiotu Zamówienia, zgodnie ze Opisem Przedmiotu Zamówienia, obowiązującymi przepisami i normami, a także zgodnie z własnym doświadczeniem i wiedzą techniczną.

DODATKOWE INFORMACJE:

Prace uciążliwe mogą być prowadzone w godz. 10 - 18 z uwagi na to, że prace remontowe wykonywane będą w funkcjonującym obiekcie hotelowym. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmiany Harmonogramu Wykonywanych Prac w trakcie realizacji Umowy.
Zamawiający udostępni Wykonawcy posiadaną dokumentację projektową.

UWAGA: Materiały odpadowe pozyskane z rozbiórki stanowią własność Wykonawcy i postępować z nimi należy zgodnie z ustawą o odpadach – koszty utylizacji ponosi Wykonawca.